



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS DAUKŠIŲ K., KĖDAINIŲ R. SAV., 169991 M2 PLOTO

3 500 000 € (20.59 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
169991.00 m²

Kaina:	3 500 000 € (20.59 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1980
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS OBJEKTAS – 17 HA BUVĘS KĖDAINIŲ AERODROMAS, KURĮ SUDARO PAKILIMO–NUSILEIDIMO TAKAS, MANEVRAVIMO TAKAI, STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR DU KELIAI TARP TAKŲ. Kėdainių miesto bendrojo plano sprendimu Nr. TS–349 aerodromo teritorija patenka į funkcinę zoną Nr. KD.3, kurioje tarp nustatytų galimų žemės naudojimo būdų yra ir komercinės paskirties objektų teritorijos, kas suteikia neribotas galimybes plėtrai pagal Jūsų poreikius.

OBJEKTO GALIMYBĖS:

- Naudoti esamą infrastruktūrą aviacinei, logistikos, transporto, sandėliavimo ar pramoninei veiklai;
- Statyti komercinės paskirties pastatus pagal individualius poreikius;
- Pagrindinė geležinkelio linija Šiauliai – Kaunas vos už 3 km, užtikrinanti patogų susisiekimą geležinkelių.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Daukšių k., Kėdainių r.
- Bendras plotas: 169 991 kv. m.
- Pakilimo–nusileidimo tako plotas: 122 889 kv. m.
- Manevravimo tako plotas: 31 265 kv. m.
- Kelių tarp pakilimo ir manevravimo tako plotas: 15 837 kv. m.
- Pagrindinė naudojimo paskirtis: oro uostų.
- Tako ilgis: 2 km.

- Tako plotis: 61 m.
- Pakelimo–nusileidimo tako danga: asfaltas.
- Manevravimo takų danga: lietas betonas.
- Žemės sklypas yra nesuformuotas. Valstybinės žemės plotas gali būti suformuotas parengiant žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą.

SUSISIEKIMAS:

- Objektas strategiškai patogioje vietoje – vos 4 km iki Kėdainių centro.
- Patogus privažiavimas:
- iš Kėdainių miesto per J. Basanavičiaus g. (kelias Nr. 229);
- iš krašto kelio Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva;
- Iki Kėdainių LEZ (laisvoji ekonominė zona) – apie 5 km.

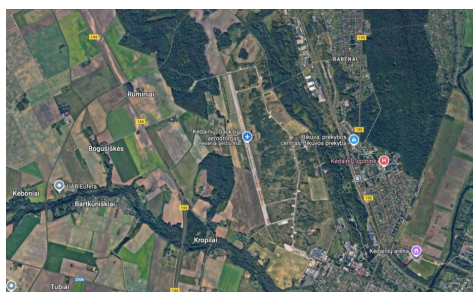
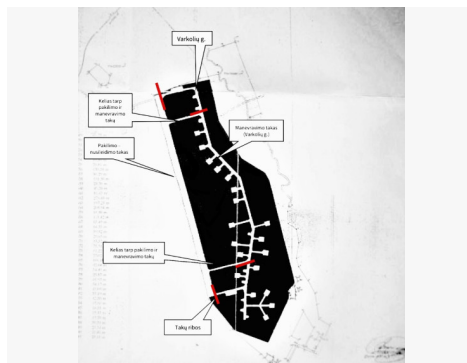
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 21177

Susisiekti el.paštu: julija.baceva@capitalrealty.com





KOMERCINIO NT EKSPERTĖ
Julija Baceva
 Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
 greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
 Susisiekite!
 +370 662 21177
 julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai:

KOMERCINIO NT EKSPERTĖ
Julija Baceva
 Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
 greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
 Susisiekite!
 +370 662 21177
 julija.baceva@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai: