

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS GARDINO
G., RASOS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
100.47 M2 PLOTU**

311 457 € (3 100.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

100.47 m

Aukštas

1/3

Kaina:

311 457 € (3 100.00 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2024

Įrengimo lygis

2

Pilnai įrengtas

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Projektas jau įgyvendintas.

Rasose, Gardino g. 22, parduodamos kitos paskirties (pagabinės) 100,47 kv. m. patalpos, puikiai tinkančios įsirengti biurą.

- Patogus susisiekimas nuosavu ir viešuoju transportu.
- Atskiras įėjimas į parduodamas patalpas iš Gardino gatvės.
- Parduodamos patalpos pirmame aukšte.
- Nuosavas kiemelis prie įėjimo.

Erdvi parkavimo aikštelė po namu. Parkavimo vieta papildomai 25000 eurų.

Gardino 22 naujas projektas Rasose, nedidelėje gatvelėje, kurioje kiemelius apgaubia ir į namus darniai įsilieja gabalėlis miško.

Sukurtas tvariai ir su didele pagarba aplinkai, nedidelis 15 butų daugiabutis, sukurtas žmogui norinčiam kurti ryšį su gamta, kaimynais.

Vilniaus architektūros studijos architektų sukurti namai, skirti šiuolaikiniams estetams.

PROJEKTO IŠKIRTINUMAS IR PRIVALUMAI:

Patogi lokacija mieste. Šalia senamiestis. Ribiškių parkas.

Daug žalumos. Miškas sklype.

70m aukščiau Neries upės krantinės miesto centre.

Mažaaukštis, tvarios architektūros namas.

Mažas butų skaičius name, laiptinėje.

Name tik 4-5 kambarių butai.

Erdvios terasos.

Aukštos lubos (290 – 470 cm).

Autonominis šildymas / vėsinimas / vėdinimas.

A+ energetinė klasė.

Akustinio komforto klasė – C.

Erdvi parkavimo aikštelė po namu.

Namo administratorius ir teritorijos priežiūra

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH497986

Telefono numeris: +370 685 87595



