

PARDAVIMAS

PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS P. LUKŠIO G., ŠIAURĖS MIESTELIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 500 M2 PLOTO

99 000 € (198.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

500.00 m

Aukštas

1/1

Kaina:	99 000 € (198.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1995
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Strategiškai patogioje vietoje, Vilniuje, Šiaurės miestelyje parduodamas sėkmingai veikiantis autoservisas su visa reikiama įranga, išvystytu prekės ženklu, suformuotu personalu ir klientų duomenų baze.

Įmonė veiklą vykdo ketvirtus metus, neturi ilgalaikių finansinių įsipareigojimų, įsiskolinimų, nedalyvauja jokiuose teisminiuose procesuose. Turi tvarkingą darbų saugos, aplinkosaugos dokumentaciją. Buhalterinę apskaitą tvarko samdoma įmonė.

Prekės ženklas vystomas nuo 2010 m. Pradžioje buvo plėtojamas frančizės principu kaip autoservisų tinklas, nuo 2016 m. naudojamas vienintelio autoserviso, nuolat investuojant į jo įvaizdį ir žinomumą. Servisas turi interneto svetainę, aktyvią Facebook paskyrą. Šiuo metu turime suformuotą lojalių nuolatinių klientų ratą, sudarytų paslaugų teikimo sutarčių su juridiniais asmenimis. Teikiame specializuotas paslaugas kitiems autoservisams. Dirbame su visomis draudimo kompanijomis. Taip pat bendradarbiaujame su įvairiais partneriais kurie pritraukia naujų klientų. Dėl strategiškai patogios ir matomos vietos jaučiamas klientų srautas ir „iš gatvės“. Klientų patogumui parinkti išskirtiniai telefono numeriai.

Bendras serviso plotas 500 kv.m.. Sudaryta ilgalaikė patalpų nuomos sutartis palankia kaina, sutartyje numatyta pirmumo teisė ją pratęsti. Patalpos pritaikytos autoserviso veiklai, atitinka šiai veiklai keliamus reikalavimus.

Įrengta vaizdo stebėjimo sistema, priešgaisrinė ir saugos signalizacija. Dalyje patalpų įrengta kondicionavimo sistema. 2018 m. naujai įrengta dažymo kamera, administracinės patalpos - priėmimas, darbuotojų rūbinė, dušas. Atnaujinta visa elektros instaliacija, padidintas elektros įvado pajėgumas, dalis apšvietimo pakeista ekonomiškais LED šviestuvais. Automobilių stovėjimo aikštelė visą parą saugoma apsaugos darbuotojo.

Pastaraisiais metais išnuomos papildomos patalpos kurios šiuo metu įrenginėjamos mikroautobusų ir lengvų krovininių automobilių remontui.

Autoservisas teikia platų paslaugų spektrą. Be įprastų pakabos, stabdžių, variklių, el. sistemos ir kt. remontų, atliekame visus kėbulo atstatymo (yra geometrijos atstatymo stendas), paruošimo ir dažymo darbus. Taip pat teikiame išskirtines paslaugas tokias kaip: meninis lyginimas, eksploatuoti netinkamų automobilių ekspertizės, draudiminių įvykių administravimą, kėbulo taškų matavimas, ratų geometrijos nustatymas.

Didžioji dalis įrangos nesenesnė nei keli metai, visa įranga laiku aptarnaujama ir prižiūrima. Pagrindinė įranga: keturi dviejų kolonų keltuvas, žirklinis keltuvas, keturių kolonų keltuvas, trys oro kompresoriai, nauja padangų montavimo įranga, kondicionierių pildymo stotelė, žibintų aukščio reguliavimo stendas, ratų geometrijos nustatymo stendas, dažymo kamera su visa reikiama dažymo įranga, kėbulo taškų matavimo įranga, kėbulo geometrijos atstatymo stendas, moderni taškinio kėbulo lyginimo įranga, kompiuterinės diagnostikos įranga, meninio lyginimo įrankių komplektas. Bendra įrangos vertė (skaičiuojant vidutinėmis rinkos kainomis) virš 80 000 Eur.

Autoservise dirba sąžininga profesionalų komanda. Nedidelė darbuotojų kaita, beveik pusė kolektyvo dirba nuo įkurimo.

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės - rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR, SEB, DANSKE ir CITADELE bankuose, o taip pat ir Kredito unijose.

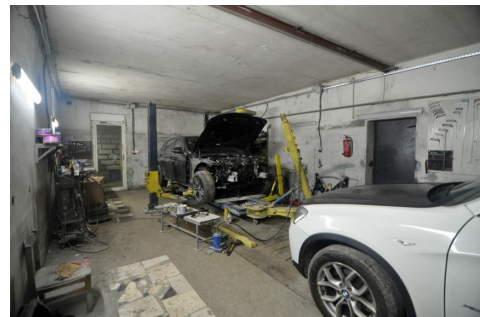
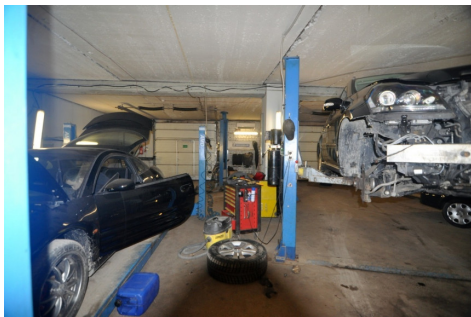
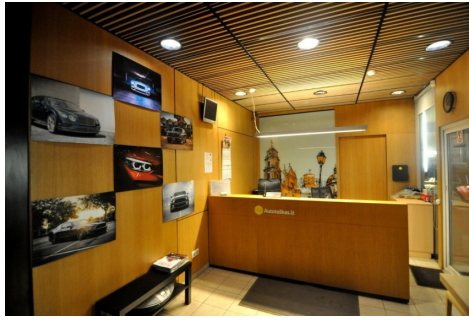
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

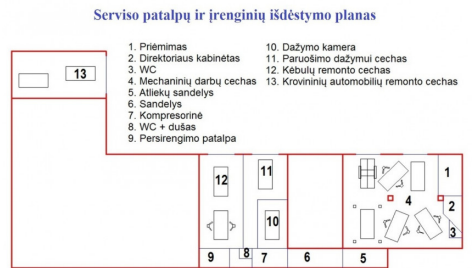
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995247

Susisiekti el.paštu: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com





Gintautas Tamkevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com
+370 699 95247
www.capital.lt