



PARDAVIMAS

# PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS PILIES G., SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 38 M2 PLOTU

**88 900 €** (2 339.47 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**38.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**2**

Kaina:

**88 900 € (2 339.47 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

## Papildoma informacija

Parduodamos 38,08 kv. m administracinės paskirties patalpos  
pačiame Klaipėdos centre, Pilies gatvėje . Patalpos įsikūrusios  
atnaujintame, tvarkingame pastate

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas: Pilies g. 10, Klaipėda

Plotas: 38,08 kv. m

Paskirtis: Administracinė

Aukštas: 2

Statybos metai: 1961 m., renovuotas – 2024 m.

Šildymas: Miesto centrinis

Vandentiekis ir nuotekos: Komunaliniai tinklai

Privažiavimas: Asfaltuotas

Parkavimas: Šalia pastato – vietos automobiliams

#### PRIVALUMAI:

Matomumas ir srautas: Labai didelis pėsčiųjų ir transporto

judėjimas – idealiai tinka biurui, paslaugų veiklai ar

investicijai

Centrinė vieta: Vos kelios minutės pėsčiomis iki Senamiesčio,

kruizinių laivų terminalo, piliavietės, Danės krantinės

Šiuolaikiškai sutvarkytas pastatas: Tvarkinga aplinka,

reprezentatyvus fasadas, kokybiški įėjimai

Puikus susisiekimas: Viešojo transporto stotelės vos už kelių

metrų

Ieškote erdvės biurui, paslaugoms ar investicinei nuomai

Klaipėdos širdyje? Šios patalpos – sprendimas, kuris garantuos

matomumą, patogumą klientams ir patikimą investicijos grąžą.

-----  
UAB Pamario NT

Objekto apžiūra ir konsultacija yra nemokama.

Skambinkite ir suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

Bendradarbiaujame su visais bankais ir kredito unijomis, turto vertintojais.

Palankios paskolų sąlygos uždirbantiems ne Eurais.

Juridiškai teisingai paruošiamo nekilnojamojo turto pirkimo –  
pardavimo dokumentus.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067057857

Susisiekti el.paštu: [audrone@pamario-nt.lt](mailto:audrone@pamario-nt.lt)

