



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES
PATALPOS STOTIES G., MEŠKUIČIŲ MSTL.,
ŠIAULIŲ R. SAV., 363.09 M2 PLOTO****22 000 €** (60.59 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
363.09 m²Aukštas
1/5

Kaina:	22 000 € (60.59 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1867
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas unikalus istorinis malūnas Meškuičių miestelyje su verslo potencialu !

Parduodamas išskirtinis, retai pasitaikantis istorinis malūnas, pastatytas 1867 m. Objekte išlikusi visa originali malūno įranga – puiki galimybė sukurti unikalų verslo ar laisvalaikio objektą.

Malūnas idealiai tinka pritaikyti:

*Kultūros ir turizmo veiklai.

* Edukacijoms, degustacijoms.

* Jaukiai kavinei ar renginių erdvei.

* Vietos identitetą stiprinančiam verslui.

Strategiškai patogi vieta prie kelio užtikrina natūralų lankytojų srautą, o pastato autentiškumas suteikia išskirtinumą, kurio šiandien taip ieško turistai ir investuotojai.

Didelis privalumas – galimybė gauti ES paramą:

* Pastato atnaujinimui.

* Veiklos įrangai.

* Turizmo ir edukacinės veiklos vystymui.

Tokio tipo projektai itin palankiai vertinami pagal LEADER / kaimo plėtros programas, nes jungia verslą, paveldą ir bendruomenę.

Tai puiki galimybė tiems, kurie:

* Nori prasmingo, ne „vienadienio“ verslo.

* Ieško objekto su istorija ir ateities potencialu.

* Planuoja šeimos verslą ar investiciją regionuose.

Malūnas laukia naujo gyvenimo. Galbūt būtent jūsų idėjos.

Bendra informacija:

Statybos metai 1867 m.

Bendras plotas: 363,09 m².

Sklypas: 11,24 aro.

Aukštai: 5 (pirmas akmeninis, likę mediniai).

Miesto vandentiekis ir nuotekos.

Grindys betoninės ir plytelių, sienos akmeninės.

Privalumai:

Automobilių stovėjimo aikštelė.

Erdvus sklypas, asfaltuotas privažiavimas.

Strategiškai patogi vieta – netoli pagrindinio kelio Šiauliai–Joniškis, šalia naujai išasfaltuoto kelio Meškuičiai–Naisiai.

Susisiekitė, dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai: +37069599366.

NEMOKAMA KONSULTACIJA NEKILNOJAMOJO TURTO PIRKIMO, PARDAVIMO AR NUOMOS KLAUSIMAIS, KAIP SĖKMINGAI ATLIKTI SANDORĮ.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504565

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 695 99366

Susisiekti el.paštu: dainius.maciulis@ober-haus.lt



