



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS PARTIZANŲ G., ŠVENČIONĖLIŲ M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 103.58 M2 PLOTO

99 000 € (955.78 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
103.58 m²

Aukštas
1/2

Kaina:	99 000 € (955.78 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2004
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMOS KOMERCINĖS PATALPOS ŠVENČIONĖLIŲ CENTRINĖJE GATVĖJE!

Strategiškai puikioje lokacijoje parduodamos komercinės patalpos Jūsų verslui.

Prieš tai patalpose savo veiklą vykdė kavinė–baras, tačiau yra galimybė įsirengti patalpas pagal savo poreikius.

Patalpos yra per 2 aukštus, centrinėje Švenčionėlių gatvėje, gerai matomoje vietoje.

PRIVALUMAI:

- Šiltuoju metų laiku yra nuosava terasa su sėdėjimo vietomis;
- Du atskiri įėjimai į patalpas iš lauko pusės;
- Geras matomumas, patalpos pagrindinių miestelio gatvių sankirtoje;
- Greta pastato įrengtos automobilių stovėjimo vietos;
- Patogus susisiekimas, strategiškai patogi vieta, šalia geležinkelio stoties bei pagrindinių miestelio vietų;
- Aplinkui veikiančios parduotuvės, turgus, vaistinės, ūkinė parduotuvė, poliklinika bei kiti miestui svarbūs verslo subjektai;

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Partizanų g. 24, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Bendras plotas: 103.58 kv. m

Aukštai: 2;

Naudojimo paskirtis: Maitinimo paskirties patalpos;

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: elektra (oras-oras), , židinis;
Vandentiekis: miesto;
Kanalizacija: miesto;
Elektra;

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS

PIRMAS AUKŠTAS

Tambūras – 1.76 kv.m.
Baro erdvė – 44.85 kv.m.
Virtuvė – 6.08 kv.m.
Indų plovykla – 2.22 kv.m.
Tambūras – 1.49 kv.m.

ANTRAS AUKŠTAS

Banketinė salė – 44.42 kv.m.
San. Mazgas – 2.13 kv.m.
Sandėliukas – 0.63 kv.m.

ATSTUMAI

Iki Švenčionių – 10 km;
Iki Ignalinos – 25 km;
Iki Kaltanėnų – 9 km;
Iki Vilniaus 86 km;

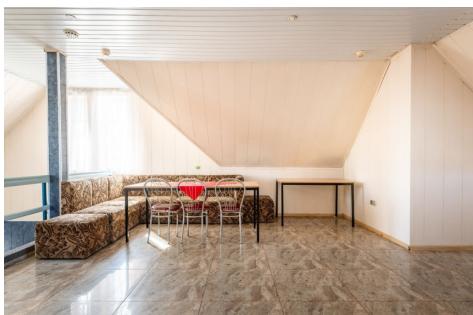
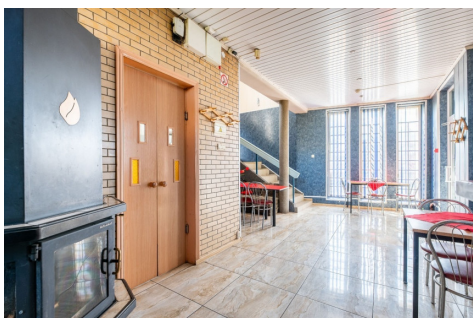
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

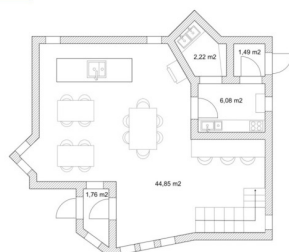
Telefono numeris: +370 679 63169

Susisiekti el.paštu: viaceslav.mikelionis@capitalrealty.com

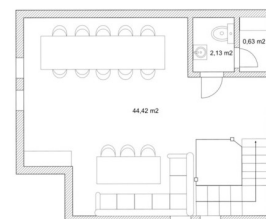




Pirmas aukštas



Antras aukštas







Viačeslav Mikėlionis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

viaceslav.mikelionis@capital.lt
+370 679 63169