

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS MAITINIMO PATALPOS SUBAČIAUS G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
418.65 M2 PLOTO**

1 300 000 € (3 105.22 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
418.65 m

Aukštas
1/1

Kaina:	1 300 000 € (3 105.22 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Parduodamos restorano, įsikūrusio 16 amž. architektūros paminkle, patalpos Vilniaus senamiestyje. Įspūdingas jūros ir Vilniaus senamiesčio interjero miškas leis jūsų klientams atsipalaiduoti ir pamiršti problemas. O rūsyje yra net kelios erdvės, kurias galima skirti renginių nuomai.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA IR PRIVALUMAI:

- Adresas - Subačiaus g. 3, Vilnius;
- Paskirtis - negyvenamoji patalpa - restoranas;
- Statybos metai - 1940, kapitalinis remontas - 2017 m;
- Kaina - 1 300 000 Eur;
- Aukštas - 1 + rūsys;
- Plotas : 418.65 kv.m:
- iš jų restoranas - 235,21;
- rūsio patalpos - 154,78 kv.m;

- Galimas dalinimas į 4 butus.

ĮRENGIMAS:

- Kapitaliai atnaujintos patalpos: pakeista elektros instaliacija, langai, durys, įrengta nauja vėdinimo sistema ir kt.;
 - Interjeras: moderni Viduržemio jūros stiliaus interpretacija;
 - Yra profesionali virtuvė;
 - WC kambariai kiekviename aukšte;
 - Atskiras įėjimas darbuotojams ir prekių pristatymui.
-

SUSISIEKIMAS:

- ~1.09 km iki centro;
 - ~0.24 km iki autobusų stotelės;
 - ~0.22 km iki Rimi;
 - ~0.80 km iki Vilniaus autobusų stoties.
-

ESAME ATVIRI ĮVAIRIEMS PASIŪLYMAMS. PAKALBĖKIME! MALONIAI KVIEČIAME SUSISIEKTI

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061615085

Susisiekti el.paštu: kristina.apaviciute@capitalrealty.com