



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS NAKTINIO KLUBO PATALPOS A. GOŠTAUTO G., NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 62.47 KV.M PLOTU

149 000 € (2 385.14 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
62.47 m²

Aukštas
0/4

Kaina:	149 000 € (2 385.14 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1965
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PARDUODAMOS VEIKIANTIS PRIVAČIŲ VAKARĖLIŲ NAKTINIS KLUBAS !!! ESANT POREIKIUI PATALPOS PRITAIKOMOS IR KITAI VEIKLAI.

PRIVALUMAI

- Patalpos paruoštos pramogų verslui;
- Labiausia tinkamos naktinio klubo veiklai;
- Nesunkiai pritaikoma kitoms veikloms;
- Nelimituotas naktinės veiklos laikas (aplink nėra gyvenamųjų patalpų);
- Vieta patogiai pasiekiami visomis transporto priemonėmis ir pėstute;
- Racionalus patalpų planavimas;

- Dizainerio kurtas interjeras;
- Atskiras įėjimas;
- Puiki vakarėlių atmosfera – PATIKRINTA;

PATALPŲ DUOMENYS

- Plotas – 62,47;
- Aukštas – cokolinis;
- Patalpų skaičius – 5;
- Pagrindinė patalpa – 1 (baras, pramogų salė, DJ pultas);
- Poilsio (relax) zona – 1;
- San. mazgų skaičius – 2;
- Prieškambaris/rūbinė – 1;
- Sandėliukas – 1;
- Terasa – šiltu metų lauku naudojamas platus pėsčiųjų takas;

APDAILOS MEDŽIAGOS

- Grindys – epoksidiniais dažais dažytas betonai;
- Sienos – mūras, dažytos;
- Lubos – betonai;
- Langai – plastikiniai;
- Lauko durys – plastikinės, stiklintos;

NAMO DUOMENYS

- Adresas – Goštauto g. 12;
- Namų tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 1965;
- Aukštų skaičius – 4;

INŽINERINĖS SISTEMOS

- Šildymo tipas – centrinis;
- Išlaidos šildymui per metus – vid. 70 Eur/mėn.;
- Vėdinimo sistema – mechaninis oro ištraukimas;
- Kondicionavimas – oro kondicionierius;

- Vandentiekis – miesto;
- Vandens pašildymas – boileris ;
- Kanalizacija – miesto;
- Elektra – 11 kW;
- Apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija – yra;
- Skaitmeninė televizija – ;
- Internetas – mobilus
- Apsauginės žaliuzės;
- Baro baldai, įranga (ledo generatorius, šaldytuvai);
- Garso (JBL Professional), DJ (Pioneer) bei šviesos įrangą galima įsigyti už papildomus 3.000 Eur;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Rajonas – Naujamiestis;

KITA SVARBI INFORMACIJA

- Kaimynystė – administracinės patalpos;
- Paskirtis – negyvenama patalpa, kultūros.

Kilus bet kokiems NT klausimams Lietuvoje ar Ispanijoje, maloniai prašau susisiekti žemiau nurodytais kontaktais.

Darius Ringaitis

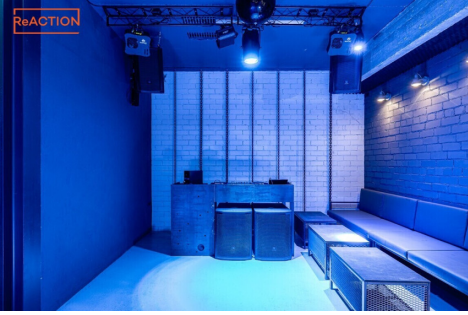
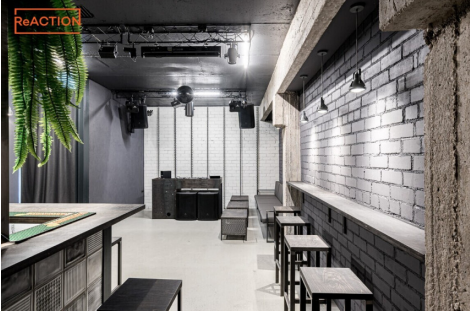
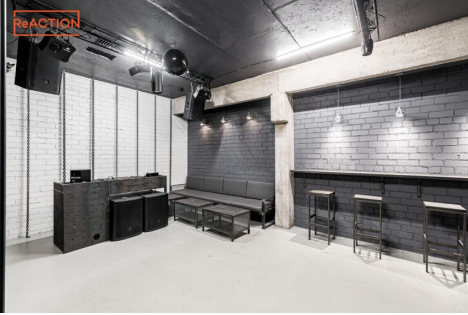
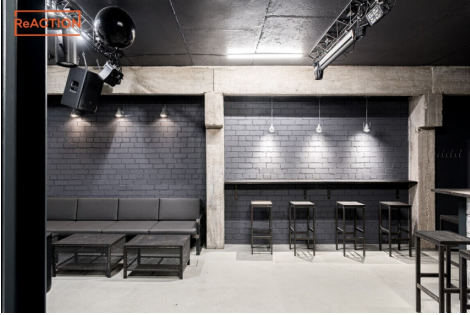
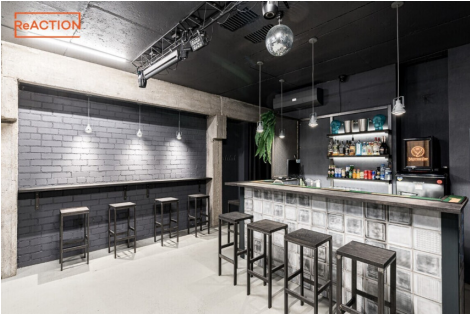
+370 611 11 588

darius.ringaitis@reaction.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061111588

Susisiekti el.paštu: darius.ringaitis@reaction.lt





ReACTION



Norite
pasikonsultuoti?



**DARIUS
RINGAITIS**
NT BROKERS

M +370 611 11 988
E darius.ringaitis@reaction.lt

ReACTION