



SALE

**PARDUODAMOS PATALPOS 1461.22 KV.M
PLOTU IR 1,713 HA SKLYPAS PAKRUOJO G.,
ŠIAULIUOSE,****865 000 €** (591.97 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
1461.22 m²

Kaina:	865 000 € (591.97 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	1960
Įrengimo lygis	Fully equipped
Šildymas	Array
Pastato tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Sale
Ypatumai:	Security, Electricity, Has water, Street entrance

Papildoma informacija

Parduodamos patrauklus komercinis objektas Šiaulių mieste, Pakruojo g.

- * Objektui priklauso 1,713 ha nuosavos žemės sklypas ir statiniai.
- * Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- * Sutvarkyta teritorija, sklypas aptvertas tvora.
- * Elektra valdomi kiemo vartai, įvažiavimo plotis 4 m.
- * Kiemo teritorijos danga asfaltas ir betono plokštės.
- * Visas kiemo plotas stebimas vaizdo kameromis.
- * Visas teritorijos perimetras saugomas signalizacijos ir apsaugos tarnybos.
- * Kieme priešgaisrinis vandens telkinys.
- * Pastatai: 1) Naujai sutvarkytos biuro patalpos, 82,16 kv.m

Šildymas vietinis centralizuotas, skystu kuru.

Vanduo ir nuotekos prijungta prie miesto centralizuotų sistemų.

Biure įrengti 3 kabinetai, pasitarimų kambarys, virtuvėlė, dušas ir wc patalpa.

2) Garažas, bendras plotas 614,39 kv.m, susideda iš 5 boksų, 8 pakeliami įvažiavimo vartai.

Garažas apšiltintas poliuretano putomis, šildomas kietu kuru.

3) Garažas–stoginė bendras plotas 688,78 kv.m

Sienos plytos, stogas šiferis.

4) Sandėlis, bendras plotas 75,89 kv.m

5) Kiti inžineriniai statiniai, kiemo aikštelės plotas 4579,4 kv.m

* Objekto puiki lokacinė vieta, geras privažiuojimas. Objektas labai tinkamas transporto įmonės veiklai, seviso paslaugoms, sandėliavimo arba gamybos įmonei.

* Didelė teritorija, yra galimybė papildomai pagal poreikį, pasistatyti daugiau pastatų.

* Yra galimybė nuomotis, galima nuoma atskirais pastatais, kiemo aikštelės nuoma.

Kaina 865 000 eur. Tel: +37068539353 www.ntrinka.com

Norite parduoti arba išnuomoti savo NT? Ieškote geriausio sprendimo? Susisiekiite, ir mes pasiūlysim! Profesionalūs mūsų brokeriai – www.ntrinka.com, suras ir pasiūlys sprendimą pagal jūsų poreikį. Paskambinkite! Butai, namai, sklypai ir komercinės patalpos visoje Lietuvoje.

Ieškome pirkti 1 arba 2 kambarių butus, sodo sklypus, namus.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068539353

Susisiekti el.paštu: vaidas@ntrinka.com





