

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS ANTAKALNIO G., UKMERGŲS
M., UKMERGŲS R. SAV., 935 M² PLOTO**

200 000 € (213.90 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

935.00 m

Aukštas

3/3

Kaina: **200 000 € (213.90 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1965

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Autonominis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas
privažiavimas, Vitrininiai langai, Galimybė keisti išplanavimą

Papildoma informacija

ARDUODAMAS PASTATAS SU ŽEME UKMERGĖJE, Antakalnio g. 6

Judrioje Ukmegės vietoje, užupyje, priešais PC "IKI" parduodamas 3-jų aukštų pastatas su sklypu.

- 3 aukštai ~ po 250 kv.m;

- po visu pastatu yra rūsys;

- yra atskiras priestatas ~100 kv.m., (kurį galima pritaikyti visai naujai paskirčiai).

- išpirktas sklypas ~10 a;

- šalia yra laisvas valstybinės žemės sklypas ~10 a;

Didelis automobilių ir pėsčiųjų srautas, gerai matoma vieta, greta patogios aikštelės automobilių parkavimui.

Tinkama vykdyti įvairiai prekybinei, biuro, sporto ir sveikatingumo, laisvalaikio užimtumo, ugdymo veiklai, apartamentams, viešojo maitinimo įstaigai.

Galima nedidelėmis sąnaudomis įgyvendinti šiuo metu labai labai populiarią COLIVING projektą - įrengiami

nedideli apartamentai (gyvenamos patalpos-butai) ir bendro naudojimo erdvės - sporto salės, poilsio kambariai, žaidimams ar kūrybai pritaikytos erdvės, virtuvės, grožio kabinetai, skalbyklos, mini dirbtuvės...

Patalpos yra erdvios, šviesios, aukštos.

Atsiveria nuostabūs senamiesčio ir piliakalnio vaizdai, Šventosios promenada.

Sienos mūrinės, viduje tinkuotos ir dažytos;

Grindys išklotos akmens masės plytelėmis;

Langai – plastikiniai;

Galima viduje daryti pertvaras ir mažinti erdves.

Pastatas techniškai pakankamai tvarkingas, tačiau renovuotinas.

Šildymas dvejopas – dujinis ir elektrinis (oras-oras);

Vandentiekis ir nuotekos miesto.

Šis unikalus matomas pastatas iš bet kurios Ukmergės miesto vietos gali būti pasiekiamas pėsčiomis per 15-20 min. o iki miesto centro – nėra net 1 km.

Šiuo metu metu yra išnuomotas šio pastato 1 aukštas (ilgalaikė nuoma, sutartis gali būti tęsiama).

Ukmergė - žalias, ramus ir patogus miestas su istoriniais ir naujais kultūros židiniais, poilsio ir sporto įstaigomis, nuostabi gamta.

Patogus visuomeninis transportas.

Atstumai iki kitų miestų: Molėtai, Anykščiai ~40 km., Kėdainiai ~50 km.,

Panevėžys, Vilnius, Kaunas ~70 km.

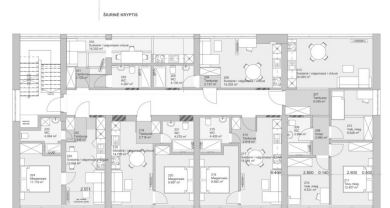
Daugiau informacijos suteiksiu paskambinus nurodytu telefonu.

Kontaktiniai duomenys

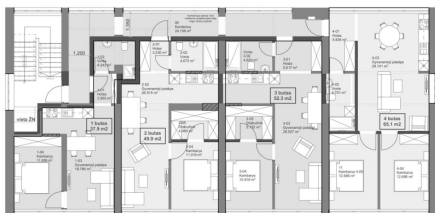
Telefono numeris: +370 698 24949

Susisiekti el.paštu: birute.babraviciene@gmail.com





Antro aukšto planas M 1 : 100



Butas A Butas B Butas C Butas D
Antro aukšto planas M 1 : 100