



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS ARCHITEKTŲ G., LAZDYNUOSE, VILNIUJE, 99.35 KV.M PLOTO

100 000 € (1 006.54 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
99.35 m²

Aukštas
-1

Kaina:	100 000 € (1 006.54 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1982
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PARDUODAMOS 99,35 KV. M. PATALPOS LAZDYNUOSE

Patalpas -1 aukšte su atskiru įėjimu. Jos šiuo metu pritaikytos vaikų žaidimų kambariui, tačiau esant poreikiui žaidimų įranga (laipynės, čiuožyklos) gali būti išmontuota arba išvežta.

Tai puikus pasirinkimas tiek norint tęsti panašią veiklą, tiek pritaikyti erdves kitiems poreikiams – pavyzdžiui, e. parduotuvės sandėliui, kūrybinei dirbtuvei ar nedideliam biurui.

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi vieta – šalia parduotuvės, kavinės, viešojo transporto stotelės, patogus susisiekimas su kitais mikrorajonais
- Patogus privažiavimas, yra nemokama automobilių stovėjimo aikštelė
- 99,35 kv. m erdvė su san. mazgu ir įrengta virtuvėle

- Moderni įranga: kondicionieriai, „Daikin“ oras-oras šilumos siurblys, aktyvinė ventiliacija, šviesolaidinis internetas su „Unifi Pro“ WiFi sprendimu

- Saugumas: signalizacija, vaizdo stebėjimo sistema „Hikvision“ (4 kameros, įrašymo įrenginys, UPS)

- Labai maži komunaliniai mokesčiai ir minimalus nusidėvėjimas

- Virtuvėlėje – šaldytuvas ir indaplovė

- Trifazis elektros įvadas, papildomas šildymo vamzdynas perimetriniu būdu

PAPILDOMOS GALIMYBĖS:

- Esant poreikiui, galimas žaidimų kambario veiklos tęstinumas su internetiniu puslapiu, rezervacijų sistema ir socialiniais tinklais

Tai lankstus sprendimas tiek verslui plėtoti, tiek praktiškai erdvei pritaikyti savo poreikiams.

Susisiekite dėl apžiūros: +37067726371

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067726371

Susisiekti el.paštu: antanas@reala.lt





