



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS DARŽŲ G.,
STAŠKŪNIŠKIO K., 205 KV.M PLOTO****89 000 €** (254.29 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
350.00 m²Aukštas
0/2

Kaina:	89 000 € (254.29 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

PARDUODAMOS PATALPOS, AUTOSERVISAS ANYKŠČIŲ RAJONE, STAŠKŪNIŠKIO GYVENVIETĖJE

GALIMA PIRKTI IR IŠSIMOKĖTINAI

BENDRI PRIVALUMAI:

- ŠUOLAIKIŠKAI ĮRENGTOS PATALPOS;
- VISO 350 KV.M ;1AUKŠTE 170 KV,M GAMYBINIŲ PATALPŲ/GARAŽŲ ZONA, ANTRAME-170 KV.M BIURO, BUITINĖS, POILSIO,SANDĖLIAVIMO ZONOS, DUŠO IR WC PATALPOS;
- ŠIUO METU PASTATE VYKDOMA AUTOSERVISO VEIKLA;
- PELNINGAI VYKDANTIS VEIKLĄ, JAU TURINTIS ĮDIRBĮ IR KLIENTUS;
- ESANTIS STRATEGIŠKAI GEROJE VIETOJE PRIE PAGRINDINIO KELIO UKMERGĖ- UTENA;
- IKI UTENOS-40 KM, IKI UKMERGĖS-20 KM, IKI ANYKŠČIŲ-21;

- PATALPOS TVARKINGOS--GALIMA VYKDYTI IR KITĄ VEIKLĄ;
- ANTRAME AUKŠTE ĮRENGTOS GYVENAMOS PATALPOS, LABAI TVARKINGI DUŠAI, VIRTUVĖ, TAD PILNAI GALIMA GYVENTI IR DIRBTI VIENOJE VIETOJE, TAI GALI BŪTI IR ADMINISTRACINĖS IR GYVENAMOSIOS PATALPOS;
- PATALPOSE ĮRENGTA VENTILIACIJA;
- ŠILDYMAS KIETO KURO KATILU IR ŠILDOMOS VISŲ PATALPŲ GRINDYS, RADIATORIAI;
- APLINK PASTATĄ- 32 ARAI ŽEMĖS: IŠ JŲ 17 ARŲ KOMERCINĖ IR 15 ARŲ NAMŲ VALDA;
- VANDUOIR NUOTEKOS MIESTELIO ;
- PASTATE YRA ĮVAIRIŲ ĮRENGIMŲ , REIKALINGŲ AUTOSERVISO VEIKLAI-KELTUVAS, DARBASTALIAI, SUVIRINIMO ĮRANGA,ORO KOMPRESORIUS IR KITI;
- PAGAL EUROPINIUS REIKALAVIMUS SUMONTUOTA SMĖLIAGAUDĖ;
- ĮRENGTA 46 KWH GALIA;
- ŠALIA JAU ESAMO PASTATO YRA PADARYTI PAMATAI IR PARENGTAS EUROPINIUS STANDARTUS ATITINKANTIS PROJEKTAS VEIKLOS PLĖTRAII;
- DIDELIS KIEMAS, KURIAME TAIP PAT GALIMA VYKDYTI VEIKLĄ, TOKIĄ , KAIP AUTOMOBILIŲ ARDYMO IR DETALIŲ PARDAVIMO VERSLĄ, AR KITĄ
- PATALPAS GALIMA IR NUOMOTI ATSKIRAI TAI APTARUS SU PARDAVĖJU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Daržų 2 Staškūniškis, Anykščių raj;
- Patalpų plotas: 350 kv. m;
- Patalpų tipas: -plytos , apdaila- skarda;
- Sklypo plotas: 32a;
- Kambarių sk.: 11 ;
- Stogas, plastikiniai langai;

Parduodamas ilgametę veiklą vykdančias autoservisas. Strategiškai geroje vietoje, galintis priimti klientus iš Anykščių, Ukmergės ir Utenos miestų. Tvarkingai įrengtos ir žiemą pilnai visos patalpos yra šildomos.Šildymas-grindinis ir radiatoriai. Gamybinės patalpos įrengtos ir pritaikytos darbui, o antrame aukšte-įrengtos patalpos gyvenimui, poilsiui, darbui biure ir sandėliavimo. Verslas parduodamas pasikeitus savininko planams . Taip pat gali būti ir numojamos.

Visos reikalingos komunikacijos-vanduo nuotekos.

NETINKA MŪSŲ KAINA? SKAMBINKITE IR SIŪLYKITE SAVO .

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekite tel. 8 657 52080 arba el.p.diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ

MUS RASITE: NAUJAS NT BIURAS ANYKŠČIUOSE- VILNIAUS G. 20 , ŠALIA PC NORFA. Užsukit ir pasikalbėsime Jums rūpimais klausimais.

PERKANTIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=515

BENDRADARBIUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt





