



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS LAISVĖS G.,
DRAŠUČIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 116.1 M2
PLOTU****155 000 €** (1 335.06 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
116.10 m²Aukštas
1/1

Kaina:	155 000 € (1 335.06 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamos pilnai įrengtos prekybinės paskirties komercinės patalpos, tinkamos nuomai arba nuosavam verslui adresu Laisvės g. 14, Drašučiai, Šiaulių r. Objektas tvarkingas, su infrastruktūra ir mažomis eksploatacinėmis sąnaudomis. Veikiantis verslas ir prekės – už papildomą kainą pagal susitarimą. Puikus pasirinkimas investuotojui, ieškančiam stabilaus komercinio turto regione.

Parduotuvė Laisvės g. 14, Drašučiai, Šiaulių r.:

Bendras plotas: 116,10 m²

Prekybinė salė – 76,95 m²

Sandėlis – 12,10 m²

Pagalbinės patalpos – 16,93 m²

Lubų aukštis – 2,3 m

Vitrina – 4,5 m

Techninė būklė:

Statybos metai – 1950

Renovacija – 2006

Kapitalinis remontas – 2020

Patalpos pilnai pritaikytos prekybai

Inžinerija:

Šildymas – kietu kuru

2 kondicionieriai

30 kW saulės elektrinė

Miesto vandentiekis

Signalizacija ir priešgaisrinė sistema

Privalumai:

Šaldymo kamera

Elektromobilio įkrovimo stotelė

Parkavimo vietos klientams

Pritaikyta neįgaliesiems

BENDRI INVESTICINIAI PRIVALUMAI

Komercinė paskirtis

Turtas neįkeistas

Tvarkingi dokumentai

Mažos eksploatacinės sąnaudos

Paruošta generuoti pajamas

Pardavimo kaina: 155 000 Eur.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti patalpas Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

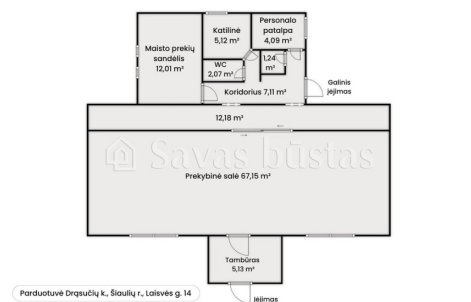
Šiame skelbime naudojamasi nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37061407210

Susisiekti el.paštu: asta.petrauskiene@savasbustas.lt



Nr. 2016291

LNTVA
Lietuvos nekilnojamojo turto verslo asociacija

Sertifikuotas LNTVA brokeris

Asta Petrauskienė
Nekilnojamojo turto agentūra

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Inga Andriulevičienė
LNTVA direktorė

www.lntva.lt

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Nustatome NT kainą

Padedame parduoti nekilnojamoji turtą visoje Lietuvoje

