

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS LAISVŲS G., TAURAGŲS M.,
TAURAGŲS R. SAV., 765.00 M² PLOTŲ**

188 000 € (245.75 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

765.00 m

Aukštas

1/1

Kaina: **188 000 € (245.75 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos

2019

metai:

2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Autonominis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar

Pardavimas

nuoma

Ypatumai:

Buitinė technika, Internetas, Su baldais, Telefono linija, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Geras
privažiavimas, Signalizacija, Dušas, Patalpų kondicionavimas, Konferencijų salė pastate, Vaizdo
kameros, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Ieškote patogios vietos verslui Tauragėje? Pristatome išskirtinę galimybę įsigyti pilnai paruoštą komercinį
kompleksą strateginėje miesto vietoje. Modernaus administracinio pastato, erdvaus sandėlio ir puikiai sutvarkytos
teritorijos derinys – tai puikus sprendimas Jūsų verslo plėtrai!

UNIVERSALUMAS IR LANKSTUMAS

Tinka įvairioms verslo šakoms

Galimybė derinti administracinę, gamybinę ir sandėliavimo veiklą

Patogus erdvių išplanavimas leidžia efektyviai organizuoti darbą

Lengvai pritaikoma pagal individualius poreikius

STRATEGINĖ VIETA

Puikus pasiekiamumas – vos 2,43 km iki miesto centro

Patogu darbuotojams atvykti iš visų miesto rajonų

Aplink įsikūrę aktyvūs verslo centrai ir įmonės

Auganti verslo aplinka su dideliu potencialu

PATALPOS:

MODERNUS ADMINISTRACINIS CENTRAS (Laisvės pr. 85I, Tauragė)

Naujos statybos (2019 m.) dviejų aukštų pastatas - 90,50 kv. m

Šiuolaikiška architektūra ir funkcionalus išplanavimas

Erdvūs, šviesūs kabinetai

Moderni šildymo sistema

Kokybiškos apdailos medžiagos

Paruošta biuro veiklai

Atskiri san. mazgai

Reprezentatyvi išvaizda

PRAKTIŠKAS SANDĖLIAVIMO PASTATAS (Laisvės pr. 85I, Tauragė)

Erdvus sandėlis - 279,57 kv. m

Funkcionalus išplanavimas

Patogus prekių priėmimas ir išdavimas

Tinka įvairių prekių sandėliavimui

Galimybė įrengti gamybos patalpas

Buitinės patalpos darbuotojams

Papildomos administracinės erdvės

SUTVARKYTA TERITORIJA (Laisvės pr. 85I, Tauragė)

Optimalaus dydžio sklypas - 13,38 arų

Pilnai asfaltuota teritorija

Patogus manevravimas sunkvežimiams

Saugus transporto judėjimas

Įrengta automobilių stovėjimo aikštelė

Aptverta teritorija su automatiniais vartais

Teritorijos apšvietimas

Servitutai užtikrina patogų privažiavimą

PRAKTIŠKAS SANDĖLIAVIMO PASTATAS (Laisvės pr. 85H, Tauragė)

Erdvus sandėlis - 395 kv.m.

Funkcionalus išplanavimas

Patogus prekių priėmimas ir išdavimas

Tinka įvairių prekių sandėliavimui

Galimybė įrengti gamybos patalpas

Buitinės patalpos darbuotojams

Papildomos administracinės erdvės

SUTVARKYTA TERITORIJA (Laisvės pr. 85H, Tauragė)

Optimalaus dydžio sklypas -apie 10 arų

Pilnai asfaltuota teritorija

Patogus manevravimas sunkvežimiams

Saugus transporto judėjimas

Įrengta automobilių stovėjimo aikštelė

Aptverta teritorija

Teritorijos apšvietimas

TECHNINĖS GALIMYBĖS / INŽINERINĖS SISTEMOS

Miesto vandentiekis ir kanalizacija

Galingas elektros įvadas

Moderni šildymo sistema

Lietaus nuotekų sistema

Įrengta apsaugos signalizacija

Interneto ir telekomunikacijų tinklai

PRAKTINIAI PRIVALUMAI

Lengvas krovinių pakrovimas/iškrovimas

Didelis automobilių parkavimo plotas

Patogus prekių sandėliavimas

Funkcionalios darbo vietos

Atskiros zonos skirtingoms veikloms

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061615085

Susisiekti el.paštu: info@duont.lt

