



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS LIEPŲ G., KETVERGIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 1600 M² PLOTU

850 000 € (531.25 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1600.00 m²

Aukštas
1/1

Kaina: **850 000 € (531.25 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1995

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Elektra, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Galimybė keisti išplanavimą

Papildoma informacija

PARDUODAMOS VEIKIANTIS AUTOLAUŽYNAS SU PASTATU IR ŽEMĖS SKLYPU KLAIPĖDOS RAJ, KETVERGIŲ K., LIEPŲ G.

Parduodamas virš 30

metų pelningai veikiantis autolaužyno verslas su visa infrastruktūra bei visais reikalingais leidimais veiklai vykdyti, strategiskai patogioje vietoje – Ketvergiuose, Klaipėdos rajone.

Bendra informacija:

Adresas – Ketvergiai, Liepų g.;

Bendras patalpų plotas – 1537 kv. m.;

Įrengimas – įrengta;

Žemės sklypo plotas 0.7000 ha.

VERSLO NAUDA IR PERSPEKTYVOS:

Stabili veikla – verslas jau įdirbtas, turi nuolatinius klientus ir patikimus tiekėjus;

Pelningas sektorius – naudotų autodetalių ir metalo perdirbimo paklausa nuolat auga;

Mažos sąnaudos – veikla vykdoma nuosavame sklype, nereikia mokėti nuomos;

Plėtros galimybės – galimybė praplėsti veiklą, pavyzdžiui, vykdyti naudotų automobilių prekybą, metalo supirkimą ar servisą

Privalumai:

Puiki strateginė vieta – vos 15 km nuo Klaipėdos, lengvai pasiekiami iš visų didžiųjų kelių;

Geras susisiekimas – patogus privažiavimas tiek lengviesiems, tiek sunkiasvoriams automobiliams;

Išvystyta infrastruktūra – asfaltuoti keliai, netoliese veikia kitos verslo įmonės;

Didelė paklausa – augantis automobilių perdirbimo ir detalių perdirbimo sektorius regione;

Paskirtis pritaikyta automobilių perdirbimui;

Įrengta apsaugos signalizacija;

Patogus sklypo išdėstymas – optimalus išplanavimas efektyviam veiklos vykdymui;

Galimybė plėsti veiklą ar pritaikyti kitai paskirčiai.

Tai puiki galimybė investuoti į stabiliai veikiančią verslo nišą arba plėsti esamą veiklą!

Taip pat galimybė nuomotis teritorijoje esančios aikštelės bei patalpų dalį.

1kv.m.kaina 3€.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060037133

Susisiekti el.paštu: Sandra.tikesgrupe@gmail.com



