



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS LIONGINO
BALIUKEVIČIAUS-DZŪKO G.,
FABIJONIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 84.32 M² PLOTO****229 000 €** (2 715.84 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
84.32 m²Aukštas
1/1Kaina: **229 000 € (2 715.84 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Telefono linija, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Atskiras įėjimas, Vaizdo kameros, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Vitrininiai langai, Galimybė keisti išplanavimą

Papildoma informacija

Parduodama tiesiogiai iš statytojo tel. +370 670 64222

Parduodamos komercinės patalpos Forest Gate B/C korpuso name, adresu Liudo Giros g. 115

Statybų pabaiga 2025 m. paskutinis ketvirtis

Pageidautina kavinukei ar kepyklėlei

Forest Gate viena komercinė patalpa:

Plotas – 84,32 m²

Patalpos aukštis 3,10 m nuo grindų iki perdangos apačios

Patalpų kaina 229.000 EUR (su PVM)

Dalinė apdaila (betonuotos grindys, blokelių sienos, lubos – betoninė perdanga, elektros įvadas, atvestas vandentiekis ir nuotekos)

Forest Gate – tai išsvajoti namai tiems, kurie nori gyventi mieste, bet tuo pačiu trokšta jausti gamtos artumą, užuosti miško kvapą ir matyti žalius peizažus pro savo namų langus. Dar daugiau – tai namai, kurie praturtins laisvalaikį ir subalansuos vidinę harmoniją, nes gyvendami miesto ritmu visuomet jausite gamtą šalia. Pasivaikščiokite natūraliu, gamtos suprojektuotu maršrutu, sportas gryname ore, o taip pat rytinė kava su vaizdu į jaukų vidinį kiemelį su ilgaamžiu ąžuolu – visa tai lauks jūsų Forest Gate namuose šalia Visorių miško parko.

Miesto ir gamtos sintezė numatoma perspektyvioje Vilniaus vietoje – Fabijoniškėse. Tai pėsčiųjų alėjų ir miškingų parkų mikrorajonas, kuriame jau greitai iškils du penkių aukštų daugiabučiai namai su jaukiu vidiniu kiemu.

5 aukštų A++ energetinės klasės pastatuose planuojame įrengti 101 butų po 1–4 kambarius, nuo 29 iki 86 kv. metrų kvadratūros. Visi butai bus įrengiami išskirtinai su pilna apdaila. Kiekviename bute numatytas erdvus balkonas arba terasa – vartai į Visorių miško parko oazę.

Forest Gate namuose apgalvota ir daugiau komfortą kuriančių ir gyvenimo kokybę gerinančių privalumų: liftas, daugiau nei 100 kv. metrų vaikų žaidimo aikštelė su įrenginiais – sūpynėmis, laipynėmis, smėlio dėže bei kitais vaikų pramogų ir edukacijų įrenginiais; vaikų vežimėlių pasidėjimo kambarys.

Gyventojų patogumui, planuojama 77 požeminės automobilių vietos ir papildomi sandėliukai, kuriuose tilps būtiniausi daiktai. Pabrėžiant santykį su gamta, numatyta ir dviračių laikymo vieta – saugykla.

Bonava yra pirmaujanti gyvenamųjų būstų statytoja Europoje, kurios tikslas – kurti laimingą kaimynystę visiems. 1300 darbuotojų subūrusi Bonava stato gyvenamuosius būstus Vokietijoje, Švedijoje, Suomijoje, Estijoje, Latvijoje ir Lietuvoje. Iki šiol bendrovė yra pastačiusi 40,000 namų, o grynoji bendrovės pardavimo apyvarta 2023m. sudarė apie 1,2 mlrd. eurų. Bendrovės Bonava akcijomis ir žaliomis obligacijomis prekiaujama Stokholmo vertybinių popierių biržoje „Nasdaq Stockholm“.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067064222

Susisiekti el.paštu: labas@bonava.lt

