

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS MARIJONŲ G. 36,
PANEVŽYJE, 300 KV.M PLOTU, 18 KAMBARIŲ**

179 000 € (596.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

300.00 m

Aukštas

2/4

Kaina:

179 000 € (596.67 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

1961

Įrengimo lygis

Pilnai įrengtas

Šildymas

Centrinis

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

Parduodamos komercinės patalpos daugiabutyje, pritaikytos gyvenimui – jose įrengti 18 gyvenamųjų kambarių.

Marijonų g. 36, Panevėžys

2 aukštas

Plotas 300 kv.m.

Matematika ilgalaikiai nuomai:

Vidutinė vieno kambario nuomos kaina – apie 110 Eur.

18 kambarių x 110 Eur = mėnesinės pajamos apie 2000 Eur.

Metinės pajamos – apie 24 000 Eur.

Metinė investicinė grąža – apie 12,7%.

Patalpos yra 18 kambarių, kurie įrengti ir paruošti tiek ilgalaikiai, tiek trumpalaikiai nuomai.

17 kambarių su bendrojo naudojimo patogumais

1 kambarys su visais patogumais

2 dušai

5 tualetai

1 ūkinė patalpa

3 kriauklės

2 skalbimo mašinos

1 balkonas

2 stebėjimo kameros koridoriuje

Rakinamos koridoriaus durys su magentine spyna

Yra balkonas

Parduodamose patalpose nėra jokių bendrų patalpų su kitais namo gyventojais. Koridorius, tualetai, dušai, ūkinė patalpa ir balkonas yra parduodama kartu su kambariais.

Kambariuose yra lovos, žurnaliniai staliukai, TV staliukai, virtuvės baldai, spintos, šaldytuvai ir elektrinės viryklės.

Domina ir keitimas į kitą nekilnojamąjį turtą.

Daugiau informacijos suteiksime telefonu arba gyvos apžiūros metu.

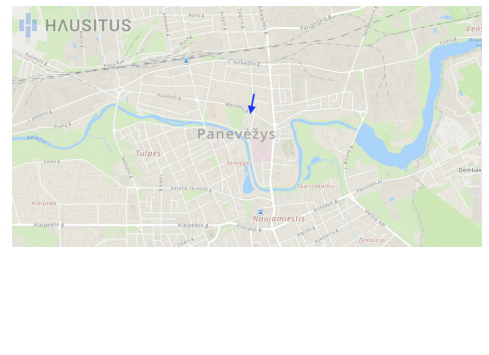
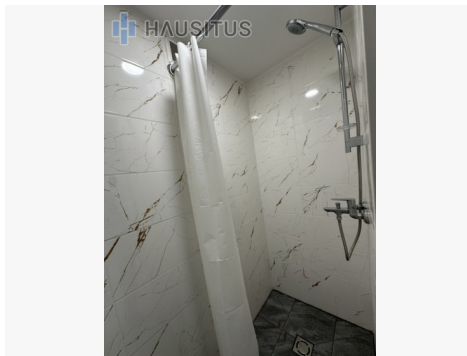
HAUSITUS NT brokeris Vaidas Šukys.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067575500

Susisiekti el.paštu: vaidas.sukys@hausitus.lt





HAUSITUS

**PADĖSIME PARDUOTI
NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ**

Saugiai | Greitai | Brangiai

Konsultuojame ir vertiname NEMOKAMAI
NT brokeris Vaidas Šukys

+370 675 75500 | Laisvės a. 26, Panevėžys | www.hausitus.lt

