



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS MŪŠOS G., MEKIŲ K., JONIŠKIO R. SAV., 62.01 M2 PLOTU

19 900 € (320.92 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
62.01 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	19 900 € (320.92 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamos prekybinės paskirties komercinės patalpos Joniškio rajone, Mekų k., Mūšos g. 27. Objektas tinkamas tiek nuomos veiklai, tiek nuosavam verslui vystyti, o esant poreikiui gali būti pritaikytas ir gyvenamajai paskirčiai.

Pastatui reikalingas remontas, todėl tai puiki galimybė įsirengti erdves pagal savo poreikius ar investicinę strategiją. Įstatyti plastikiniai langai su apsauginėmis grotomis, įrengta signalizacija. Atvestas vietinis vandentiekis, įrengta vietinė kanalizacija. Yra dviejų fazių elektros įvadas.

Patogus asfaltuotas privažiavimas, gera infrastruktūra bei nedidelės eksploatacinės sąnaudos užtikrina komfortišką naudojimą tiek verslui, tiek gyvenimui.

Puikus pasirinkimas investuotojui, ieškančiam perspektyvaus komercinio objekto regione su galimybe kurti pridėtinę vertę.

Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Kristina Gabrienė

Mob. +370 – 657 57 803

El. paštas: kristina.gabriene@savabustas.lt

Parduotuvės adresas: Mūšos g. 27, Mekų k., Joniškio r.

Bendras plotas: 62,01 m²

Prekybinė salė – 35,46 m²

Pagalbinės patalpos – 6 m²

Pagalbinės patalpos – 8,15 m²

Pagalbinės patalpos – 6,88 m²

Pagalbinės patalpos – 2,87 m²

WC – 1,84 m²

Lubų aukštis – 2,58 m

Techninė būklė:

Statybos metai – 1960;

Patalpos pilnai pritaikytos prekybai, bet esant poreikiui galima įsirengti kaip gyvenamą namą.

Inžinerija:

Šildymas – oro siurblys-kondicionierius;

Elektra: dviejų fazių elektra;

Vietinis vandentiekis;

Vietinė kanalizacija;

Signalizacija.

Komercinė paskirtis;

Turtas neįkeistas;

Tvarkingi dokumentai;

Mažos eksploatacinės sąnaudos;

Žemės sklypas neišpirktas (sudaryta nuomos sutartis su valstybe).

Pardavimo kaina: 19 900 Eur.

Kviečiame apžiūrėti patalpas Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

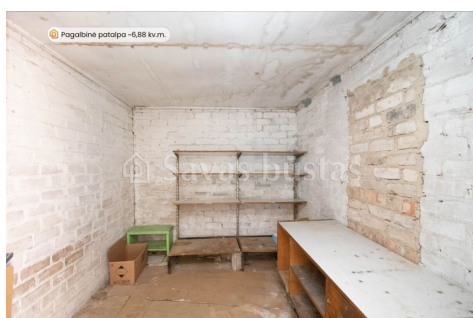
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37065757803

Susisiekti el.paštu: kristina.gabriene@savastustas.lt





KRISTINA GABRIENĖ
NT Ekspertė

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

- ✓ Perkame butus ir kitą nekilnojamąjį turtą
- ✓ Padedame surasti reikiamus dokumentus
- ✓ Survakiame areštus, skolas
- ✓ Skubus atsiskaitymas

Susisiekiite
+370 657 57803
kristina.gabriene@savasbustas.lt
www.kristinagabriene.lt

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Nustatome NT kainą
Padedame parduoti nekilnojamąjį turtą visoje Lietuvoje

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

NT SERTIFIKUOTI BROKERIAI LNTAA

20 METŲ RINKOJE