



PARDAVIMAS

# PARDUODAMOS PATALPOS NAUJAMIESČIO G., LIBERIŠKIO K., PANEVĖŽIO R. SAV., 620 M2 PLOTO

**140 000 €** (225.81 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas  
**620.00 m<sup>2</sup>**

 Aukštas  
**1/2**

Kaina:	<b>140 000 € (225.81 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1976
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Parduodamas 2 aukštų komercinis pastatas su įrengtu butu ir verslo galimybėmis Panevėžio rajone Liberiškio kaime. Yra parengtas projektas viso pastato keitimui į gyvenamąjį namą. Tai pasiūlymas tiems, kas nori turėti verslą šalia namų. 20,16 a. sklypas yra gyvenamosios teritorijos.

Bendra informacija:

Bendras plotas: 620,61 kv.m.

Adresas: Naujamiesčio g. 3, Liberiškio k. Panevėžio raj.

Sklypo plotas: 20,16 a.

- Aukštai: 2;

- Statybos metai – 1976; remontuotas – 2008 m.

-----  
IŠPLANAVIMAS:

I a: baldų surinkimo cechas, kabinetas, šiluminis mazgas. Yra rampa.

kitoje I a. dalyjesvetainė su virtuve, miegamasis, vonios kambarys, drabužinė. Pirmame aukšte yra atvira terasa, terasoje įmontuotas kubilas.

II a: nepilnai įrengtos patalpos verslui.

-----  
SKLYPAS:

Sklypo teritorija puikiai sutvarkyta ir nuolat prižiūrima veja, auga ilgamečiai augalai;

Sklype yra galimybė pastatyti vaikų žaidimo aikštelę, batutą.  
Sklypas aptvertas tvora.

-----  
KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: kieto kuro katilas, bute- grindinis, kitose dalyse – radiatorinis

Vanduo – miesto;

Kanalizacija – miesto;

Elektra – trifazė.

-----  
Pastato sienos dalinai apšiltintos 20 cm polistirolu. Stoga danga – atnaujinta prilydomoji bituminė.

Dėl detalesnės informacijos prašau kreiptis telefonu ar el.paštu gb@oh.lt

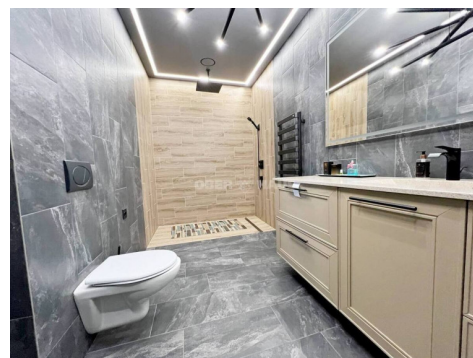
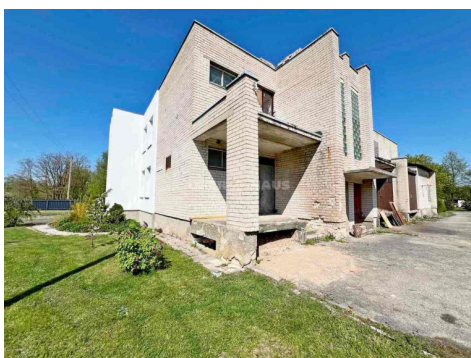
NT brokerė GRAŽINA BAJORŪNIENĖ tel. +370 656317775

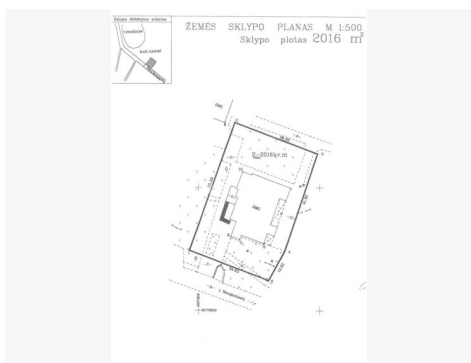
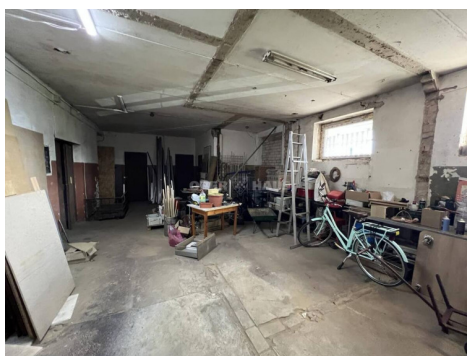
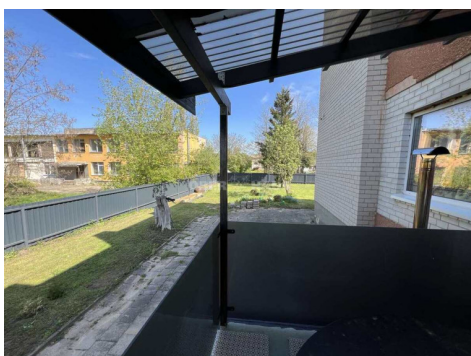
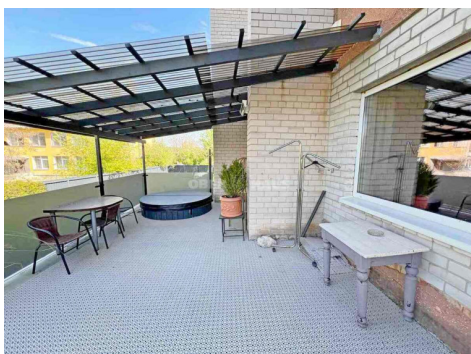
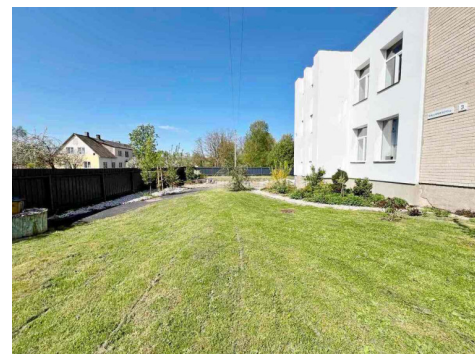
— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505095](http://www.ober-haus.lt/OH505095)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 31775

Susisiekti el.paštu: [grazina.bajoruniene@ober-haus.lt](mailto:grazina.bajoruniene@ober-haus.lt)





**OBER HAUS** WWW.OBER-HAUS.LT

**MĒGAUKĪTĒS LAISVALAIKIŲ**

**MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ**

- Konsultuojame NT klausimais
- Padėsime skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasime Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Gražina Janina Bajorūnienė**  
Gyvenamojo ir komercinio NT ekspertė

☎ +370 656 31 775  
✉ gražina.bajoruniene@ober-haus.lt

