



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS NUKLONO G.,  
DAINIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,  
5500 M2 PLOTO****1 300 000 €** (236.36 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**5500.00 m<sup>2</sup>**

Kaina:	<b>1 300 000 € (236.36 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Signalizacija

**Papildoma informacija**

PARDUODAMOS patalpos, 5500 m<sup>2</sup>, Nuklono g, Šiauliai. Patalpos yra buvusio "Nuklono" teritorijoje. Patalpos yra 82 arų iš valstybės nuomojame žemės sklype. Pastatas renovuotas, apšiltintas, apskardintas, suremontuotas stogas. Patalpos susideda iš gamybos/sandėlio ir administracinių patalpų. Pirmame aukšte administracinės, buitinės, wc, sandėliavimo patalpos. Sandėlyje tvarkingos grindys, lubų aukštis 6 metrai. Administracinės patalpos tvarkingos, plastikiniai langai. Gręžinys, miesto nuotekos. Patalpos apšildomos iš vietinės katilinės, kietas kuras. Apsaugos signalizacija, vaizdo stebėjimo įranga. Teritorija aptverta. Du patekimai į teritoriją.

Tris metus galimybė turėti nuomininką, per metus sugeneruotų 160 000eur nuomos

Platesnė informacija telefonu 0 608 48160

Daugiau informacijos apie objektą [www.rebest.lt](http://www.rebest.lt) Objekto nr.: 5490

Brokeris: Donatas Juškėnas, +370 608 48160, +370 646 58132, [donatas@rebest.lt](mailto:donatas@rebest.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 608 48160  
Susisiekti el.paštu: donatas@rebest.lt



