

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS PANERIŲ G.,
NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 47.79 KV.M PLOTO**

176 000 € (3 682.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
47.79 m

Kaina:	176 000 € (3 682.78 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PARDUODAMOS KOKYBIŠKAI ĮRENGTOS PATALPOS GROŽIO PASLAUGŲ VEIKLAI NAUJAMIESTYJE, Panerių g. 45

PATALPŲ APRAŠYMAS:

-- Adresas - Panerių g. 45, Vilnius;

-- Bendras plotas 47.79 kv.m.;

-- Paskirtis - Administracinė;

-- Šildymas - dujomis (grindinis);

-- Šaltas vanduo - miesto;

-- Karšto vandens ruošimas dujų katilu.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

-- Individualus, reguliuojamas dujinis šildymas, šildomos grindys visose patalpose, galimybė reguliuoti temperatūrą kiekvienoje patalpoje atskirai;

-- Patalpos su individualia (dujino) šildymo sistema, visose patalpose grindinis šildymas, galimybė patiems reguliuoti kada ir kiek šildyti patalpas. EKONOMIŠKAS ir PATOGUS sprendimas verslui;

-- Patalpos įrengtos pagal grožio specialisto ilgametę patirtį, kad darbas jose būtų kiek įmanoma patogus ir produktyvus;

-- Įrengta grožio specialistams reikalingos daiktų saugyklos, pagal individualų užsakymą gaminti baldai daiktų laikymui, patalpų priežiūrai reikalingos įrangos saugojimui;

-- Parduodamos patalpos su aukštos kokybės grožio salono įranga (plautuvės su masažo funkcija, kedės kirpimui, skalbyklė, džiovyklė, veidrožiai, specialiai pritaikytas LED apšvietimas, klientų laukiamojo, poilsio baldai ir pan.);

-- Atskiras WC kambarys su sienine spinta;

-- Techninėje erdvėje skalbyklė ir džiovyklė;

-- Šalia puikiai išvystyta infrastruktūra;

-- Oro kondicionavimo ir rekuperacinė vėdinimo sistema, Gaivus ir šviežias oras visais metų laikais;

-- Patalpos su vitrininiais langais, bei atskiru įėjimu iš gatvės;

-- Vandentiekis - miesto;

-- Nuotekų šalinimas - miesto;

-- Langai - plastikiniai;

-- Signalizacija;

-- Vaizdo stebėjimo kameros;

-- Priešgaisrinė signalizacija;

VIETA:

-- Puikiai išvystyta infrastruktūra: iki artimiausios visuomeninio transporto stotelės – vos 100 m,;

-- Patogus automobilio parkavimas klientams, šalia patalpų visuomet yra vietos automobiliui (žalia parkavimo zona);

-- Strategiškai labai puiki vieta. Geras susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais, šalia išvažiavimas į Vilniaus m. aplinkkelį;

-- Iki miesto centro vos keletas minučių nuosavu automobiliu ar visuomeniniu transportu, šalia CityBee ir Spark automobilių dalinimosi stotelės.

Detalesnė informacija telefonu +370 659 52323

RESIDENT Nekilnojamasis turtas.

www.resident.lt

Visiems RESIDENT klientams taikomos išskirtinės finansavimo sąlygos didžiuosiuose Lietuvos bankuose.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

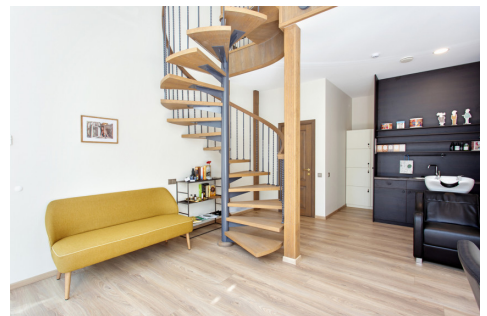
Ieškote patikimo žmogaus PARDUODANT ar NUOMOJANT savo nekilnojamą turtą?

Skambinkite padėsiu ir Jums!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065952323

Susisiekti el.paštu: arunas@resident.lt





AUKŠTOS LUBOS (6.05 m.), DAUG ERDVĖS



PROFESIONALI KIRPYKLOS ĮRANGA, MASAZINĖS PLAUTUVĖS IR PAN.



ATSKIRA ERDVĖ GROŽIO SPECIALISTŲ POILSIUI,
MINI VIRTUVĖLĖ, DAIKTŲ SAUGYKLŲ

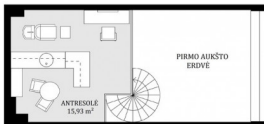
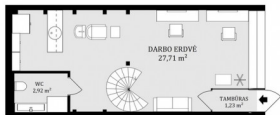


ATSKIRAS VONIOS KAMBARYS SU INDIVIDUALIAI GAMINTAIS BALDAIS



PATOGUS AUTOMOBILIŲ PARKINGAS ŠALIA ĮEJIMO Į PATALPAS

KOMERCINIŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA PATALPŲ PLOTAS - 47,79 m²



RESIDENT
NEKILNOJAMAS TURTAS

Norite **PARDUOTI** ar **IŠNUOMOTI**
savo nekilnojamąjį turtą?
IEŠKOTE tinkamo būsto sau?
Galėčiau būti Jūsų asmeninis
brokeris.

Arūnas Ragelis

Tel.Nr.: +370 659 52323
El. paštas: arunas@resident.lt