



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS PILIES G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.00 M² PLOTO

309 000 € (5 517.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
56.00 m²

Aukštas
1/2

Kaina: **309 000 € (5 517.86 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės, Detalus planas, Atskiras įėjimas, Asfaltuotas privažiavimas, Vitrininiai langai

Papildoma informacija

PARDUODAMOS UNIKALIOS PATALPOS VILNIAUS SENAMIESČIO ŠIRDYJE – PILIES G. 6, PILIES PASAŽE

Parduodamos išskirtinės patalpos prestižinėje Vilniaus Senamiesčio vietoje – Pilies pasaže, vos keli žingsniai nuo judrios ir turistų itin mėgiamos Pilies gatvės, tačiau kartu – ramioje, jaukioje vidinio kiemo aplinkoje.

Tai objektas, kuriame susilieja istorija, architektūra ir plačios panaudojimo galimybės.

PATALPŲ PRIVALUMAI

- Aukštos lubos, suteikiančios erdvės ir išskirtinumo pojūtį
- Pirmas aukštas – patogų klientų srautui
- Pietinė pusė – patalpos šviesios ir saulėtos
- Pilies pasažas – įėjimas per bromą

- Rami, jauki aplinka vidiniame kiemelyje
- Strategiškai puiki vieta pačioje Senamiesčio širdyje

PANAUDOJIMO GALIMYBĖS

Patalpos puikiai tinka: paslaugų veiklai, menų dirbtuvėms ar studijai, galerijai, prekybai ar showroom, reprezentaciniam biurui

Galima paskirties keitimo galimybė į gyvenamąją, todėl objektas patrauklus ir kaip investicija.

ISTORINIS PASTATAS SU IŠLIEKAMAJA VERTE

Pastatas, esantis Pilies g. 6, arka sujungtas su Pilies g. 8 pastatu. Mūriniai pastatai, tikėtina, statyti XV a., o namas, prie Pilies gatvės, formuotas vėlyvojo Renesanso laikotarpiu.

Tyrimų duomenimis: iki šių dienų išsaugota autentiška struktūra, išlikęs XVI a. fasadas, renesansinis langų dekoras

Istoriniai faktai:

XV a. namo savininkai – didikų Radvilų giminė

1575 m. pastatą įsigijo vyskupas Valerijonas Protasevičius, vėliau jis padovanotas Vilniaus katedros kapitulai čia veikė Romos katalikų dvasinė konsistorija, Vilniaus vyskupijos kanceliarija ir archyvas.

Tai retas pasiūlymas Senamiestyje – rami vieta prestižinėje lokacijoje, istorinis pastatas ir universalios panaudojimo galimybės. Objektas tiems, kurie ieško ne tik patalpų, bet ir ilgalaikės vertės.

Norite sužinoti daugiau?

Susisiekiame – atsakysime į visus klausimus ir padėsime priimti sprendimą.

Neradote, ko ieškote?

Kreipkitės – padėsime rasti Jums tinkamas patalpas.

Esate NT savininkas?

Siūlome nemokamą konsultaciją ir objekto rinkos kainos nustatymą.

aiste@ntekspertai.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063010914

Susisiekti el.paštu: aiste@ntekspertai.com

