



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS PYLIMO G., SENAMIESTYJE, VILNIUS, 107.67 KV.M PLOTU

299 000 € (2 777.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
107.67 m²

Aukštas
1/3

Kaina:	299 000 € (2 777.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

KOMERCINĖS PATALPOS JŪSŲ VERSLO PLĖTRAI SENAMIESTYJE, HALĖS TURGAUS PAŠONĖJE.

PRIVALUMAI:

- Patalpos šiuo metu pritaikytos maitinimo įstgaigos veiklai, tačiau galima įsirengti pagal asmeninius poreikius.
- Greta parduodamos 127.40 kv.m. patalpos, kurios esant poreikiui gali būti parduodamos kartu (ribojasi ir turi praėjimą viena su kita).
- Įrengtas individualus įėjimas į patalpas iš Pylimo gatvės.
- Visos komunikacijos įvestos patalpose. Įrengti san.mazgai.
- Patalpos gerai matomos nuo gatvės. Čia kasdieną didelis automobilių ir pėsčiųjų srautas ištisą dieną.
- Patogus privažiavimas ir lengvai randama vieta mieste. Prie pat yra įrengtos automobilių parkavimo zonos ir aikštelės.
- Prie pat patalpų yra Halės turgus, prekybos centras, Aušros Vartai, Visų Šventųjų žaliasis skverelis.

– Pro patalpas kursuoja viešasis transportas, strategiškai patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis.

Plėskite savo verslą istorija ir kultūriniu gyvenimu pasižyminčioje Senamiesčio dalyje.

PARDUODAMOS PATALPOS:

– KEPYKLA SU PREKYBOS PATALPOMIS:

Adresas – Pylimo gatvė 61, Vilnius;

Namo statybos metai – 1940 m;

Namas mūrinis;

Aukštas – 1/3;

Bendras plotas – 107.67 kv.m;

Patalpų paskirtis – kepykla su prekybos patalpomis.

KAINA 299 000 EURŲ

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – elektrinis;

Vandentiekis/nuotekos – miesto;

Boileris vandens pašildymui;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Signalizacija, priešgaisrinė apsaugos sistema;

Vaizdo stebėjimo kameros.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.17 km iki viešojo transporto stotelės "Bazilijonų st.";

~0.29 km iki ISM Vadybos ir ekonomikos universiteto;

~0.17 km iki prekybos centro Maxima X;

~0.37 km iki prekybos centro IKI.

Jūsų NT Brokeris Edvardas Griškevič, daugiau apie mane ntbrokerisedvardas.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, visada rasiu Jums laiko, atsakysiu į rūpimus klausimus ir suteiksiu daugiau informacijos.

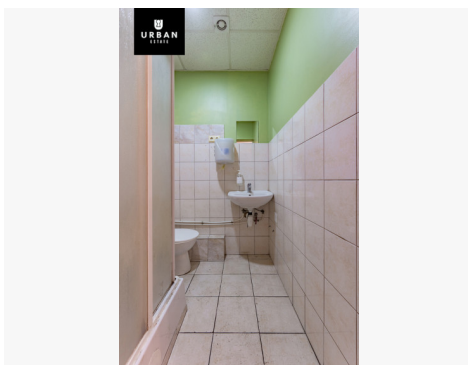
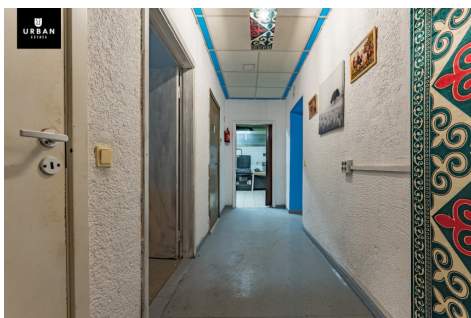
PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

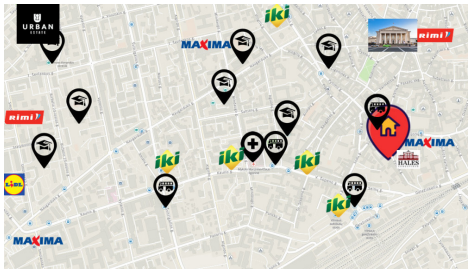
NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064808069

Susisiekti el.paštu: edvardas.griskevic@urbanestate.lt





PATALPŲ PLANAS

