PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS RAMBYNO G., BARDINŲ K., PAGĖGIŲ SAV., 166.26 M2 PLOTO

9 000 € (54.13 €/m^2)

Plotas	Aukštas
166.26 m^2	**1/1**

Kaina:	**9 000 € (54.13 €/m^2)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1968
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

BARDINŲ K., PAGĖGIŲ R. SAV., PARDUODAMOS KOMERCINĖS PATALPOS

BENDRA INFORMACIJA:
- žemės sklypas - 9,08 a, nuomojamas iš valstybės;
- parduodama - 166,26 kv. m. vieno aukšto parduotuvė su rūsiu;
- parduotuvė stovi šalia rajoninio kelio Nr. 4229 Vilkiškiai - Bitėnai - Panemunė;
- prie pastato atvykstama asfaltuota Rambyno gatve;
- kitoje Rambyno gatvės pusėje - miškas;
- statybos metai - 1968 m;
- aukštų skaičius - 1 aukšto;
- šildymas - kietu kuru;
- baigtumo procentas - 100%;
- galimas žemės sklypo paskirties keitimas į gyvenamąją.

PRIVALUMAI:
- yra du įėjimai: iš Rambyno gatvės pusės ir iš kiemo;
- patalpos tuščios;
- daugiau pastatų sklype nėra;
- geras susisiekimas su aplinkiniais miesteliais ir kaimais.

IŠPLANAVIMAS
- prekybinė salė - 48,96 kv. m.;
- pagalbinė patalpa - 32,82 kv. m.;
- tambūras - 1,28 kv. m.;

- rūsys - 83,20 kv. m.

KOMUNIKACIJOS:
- elektra, vandentiekis - iš miestelio tinklų;
- nuotekos - vietinės.

INFRASTRUKTŪRA:
- apie 1,3 km iki Nemuno upės;
- apie 1,5 km iki Rambyno kalno;
- apie 2 km iki Lumpėnų k.;
- apie 5,5 km iki Mikytų;
- apie 7 km iki Pagėgių. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068630306
Susisiekti el.paštu: donatas.paulius@capital.lt

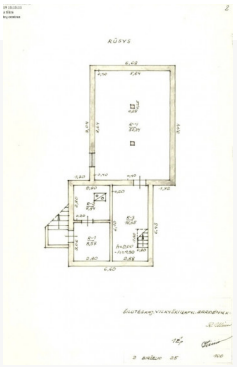


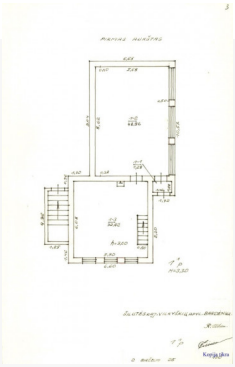













PARDUODAMA
PARDUOTUVĖ


Parduosiu jūsų būstą
geriausiomis sąlygomis.
Saugiai, profesionaliai ir kokybiškai atliksiu
visą darbą nuo A iki Z.
Jūsų atsiliepimai ir rekomendacijos
man yra svarbiausia.
NT brokeris
Donatas Paulius
+37068630306
donatas.paulius@capital.lt
CAPITAL
NT AUKCIONAS