

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS SKROBL? G.,
NAUJAMIESTYJE, VILNIUJE, 106.93 KV.M PLOTU**

130 000 € (1 215.75 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

106.93 m

Aukštas

1/5

Kaina: **130 000 € (1 215.75 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1980

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

KOMERCINĖS-PREKYBOS PASKIRTIES PATALPOS STRATEGIŠKAI GEROJE VILNIAUS DALYJE - NAUJAMIESTYJE.

ATVIRI NAMAI Liepos 9 d. (trečiadienį) nuo 11 iki 14 val.

Renginio metu taikoma 5 000 Eur (skelbime nurodyta kaina su nuolaida)

PRIVALUMAI:

- Puikus pasirinkimas ieškantiems komercinės paskirties patalpų savo verslo plėtrai!

- Patalpos strategiškai geroje Vilniaus miesto dalyje, Naujamiestyje, Naugarduko - Gerosios vilties gatvių sankirtoje.

- Patalpos pirmame aukšte, su atskiru įėjimu.

- Čia kasdieną didelis automobilių ir pėsčiųjų srautas.

- Patalpos išplanuotos per du aukštus: pirmąjį ir rūsio.

- Patalpos šiuo metu pritaikytos prekybos ir dirbtuvių veiklai.

- Įvestos visos komunikacijos: centrinis šildymas, miesto vandentiekis/nuotekos.

- Patalpos lengvai pasiekiamos iš bet kurios miesto vietos. Patogus privažiavimas ir parkavimas - prie pastato įrengtos erdvios automobilių stovėjimo aikštelės.

- Aplink daug, įvairių veiklą vykdančių įmonių. Puikiai išvystyta infrastruktūros vieta - prie pat viešojo transporto stotelės, mokymo bei gydymo įstaigos, grožio salonai, sporto klubai, prekybos centrai.

- Greitai ir patogiai pasiekama vieta iš visų miesto mikrorajonų.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Skroblų gatvė 31, Vilnius;

Namo statybos metai - 1980 m.;

Namas mūrinis;

Aukštas - 1/5;

Patalpos išdėstytos per pirmą aukštą ir rūsį;

Bendras plotas - 106.93 kv.m.;

Patalpų paskirtis - komercinė, prekybos patalpos.

ĮRENGIMAS:

Sienos - dažytos, tapetai;

Lubos - dažytos;

Grindys - keraminės plytelės;

Langai, durys - plastikiniai.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis;

Vandentiekis/nuotekos - miesto;

Signalizacija.

INFRASTRUKTŪRA:

~3.03 km iki centro;

~0.06 km iki viešojo transporto stotelės "Burbiškės";

~0.37 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Skroblinukas";

~0.47 km iki Vilniaus Gerosios Vilties vidurinės mokyklos;

~0.49 km iki prekybos centro "Maxima XX";

~0.69 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.97 km iki prekybos centro "Rimi".

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į SIGITĄ ŽIAUNĮ

8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

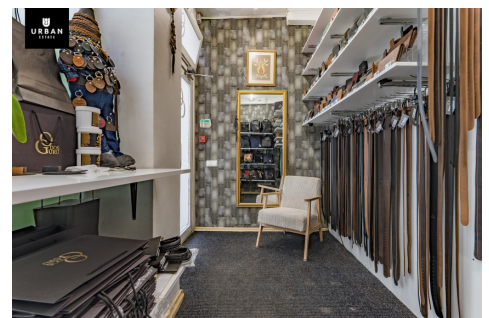
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

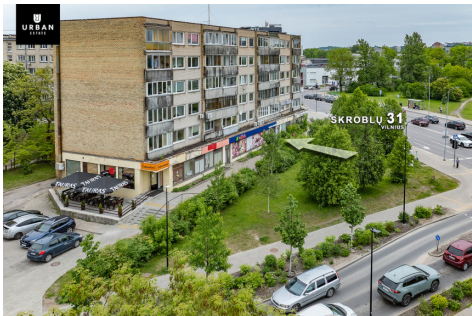
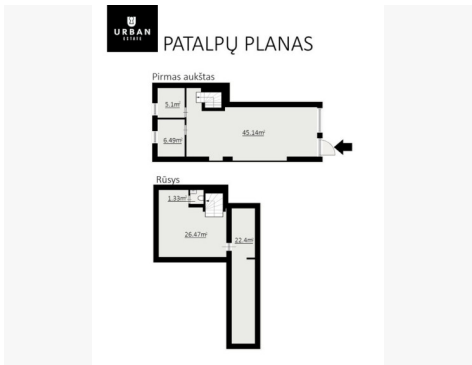
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

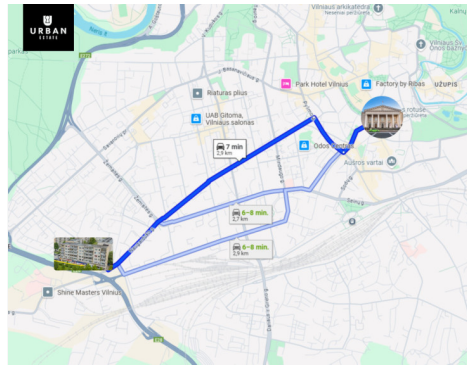
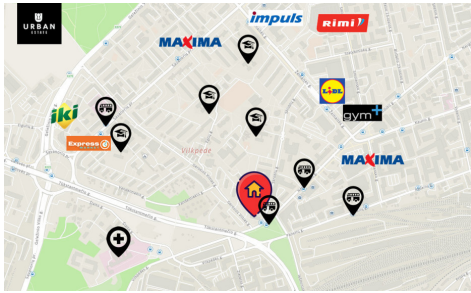
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt







URBAN ESTATE

PROFESIONALIOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS

NT Brokeris
SIGITAS ŽIAUNYS

✉ sigitas@urbanestate.lt
☎ +370 682 12379
🌐 www.sigitasziaunys.lt

Jūsų NT brokeris *Sigitas Žiaunys*