



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS TAIKOS G.,  
UTENOS M., UTENOS R. SAV., 30 M<sup>2</sup> PLOTO****35 500 €** (1 183.33 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**30.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1/1**

Kaina:	<b>35 500 € (1 183.33 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1997
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

KOMERCINIS PASIŪLYMAS! Utenos mieste, Aukštakalnio mikrorajone, strategiškai patogioje vietoje parduodamos praktiškos 2 kambarių komercinės paskirties patalpos. Patalpos yra šalia judrios Taikos gatvės, kur visada didelis praeinančių ir pravažiuojančių žmonių srautas, be to, gerai matomoje vietoje, todėl galima tinkamai išnaudoti vietą reklamai.

Bendras komercinių patalpų plotas – apie 30 kv. m, patalpos suskirstytos į du kambarius ir tualetą patalpą. Mažesniame kambaryje įrengtas grindinis šildymas, o didesnis kambarys apšildomas oro kondicionieriumi. Patalpose įvestas miesto vandentiekis ir nuotekos. Sudėti plastikiniai langai su apsauginėmis grotomis. Po patalpomis priklauso 2 arų atskiras žemės sklypas.

Šis turtas – patogi vieta verslui : šalia yra Aukštakalnio turgelis, keli prekybos centrai, mokykla, vaikų darželis ir kt. reikalingi traukos centrai. Priešais patalpas vos už kelių metrų yra autobusų stotelė. Čia drąsiai galite įgyvendinti savo idėjas: įkurti biurą, grožio saloną, parduotuvę ar kitų paslaugų verslą.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt



