



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS ULONŲ G., ŠIAURĖS MIESTELYJE, VILNIUJE, 283.63 KV.M PLOTO

449 000 € (1 583.05 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
283.63 m²

Aukštas
2/5

Kaina:	449 000 € (1 583.05 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

ERDVIOS, NAUJAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATALPOS STRATEGIŠKAI GEROJE MIESTO VIETOJE.

PRIVALUMAI:

- Patalpos šviesios, aukštomis lubomis, erdvios ir patogaus išplanavimo.
- Patalpos naujai suremontuotos.
- Patalpose įrengta bendra darbo erdvė ir susitikimų salės.
- Su visomis komunikacijomis. Įrengta virtuvės zona, san.mazgai, kondicionierius, rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Sumontuoti dideli vitrininiai langai.
- Įrengtas liftas.
- Prie pastato yra Unipark aikštelė, kurioje galima nuomotis parkavimo vietas.
- Pastato pirmame aukšte įsikūręs prekybos centras, kavinukė. Visame pastate įsikūrusios įvairių veiklą vykdančios įmonės.

- Judri miesto dalis, čia kasdieną didelis automobilių bei pėsčiųjų srautas, patogi vieta susisiekimui iš bet kurios miesto dalies.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Ulonų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 2006 m.;

Aukštas- 2/5;

Bendras plotas - 283.63 kv.m.;

Patalpų paskirtis - administracinė.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis-kolektorinis;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Kondicionierius.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.69 km iki centro;

~0.12 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Ulonų st.";

~0.45 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Žirniukas";

~0.60 km iki Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinės mokyklos;

~0.00 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.46 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS";

~0.61 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

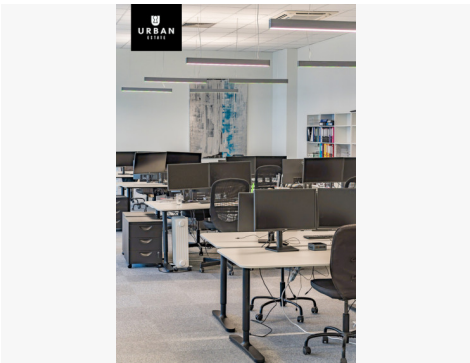
El. p: gedas@urbanestate.lt

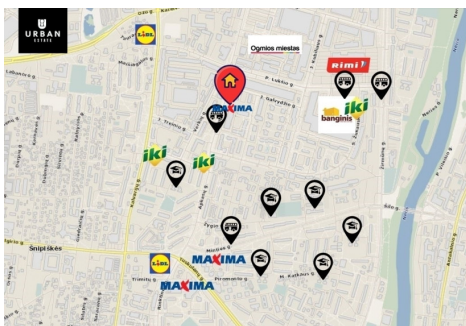
Tel. +370 610 95900

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061095900

Susisiekti el.paštu: gedas@urbanestate.lt





URBAN

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS

GEDAS VITKAUSKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
gedas@urbanestate.lt
+370 610 95 900