

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS V.ŠOPENO G.,
SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 34.7 KV.M PLOTU**

115 000 € (3 314.12 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

34.70 m

Aukštas

1/4

Kaina: **115 000 € (3 314.12 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

KOMERCINĖS PATALPOS STRATEGIŠKAI GEROJE SOSTINĖS DALYJE - V. ŠOPENO GATVĖJE.

PRIVALUMAI:

- Patalpos šviesios, tvarkingos ir prižiūrėtos, patogiai išplanuotos.

- Su atskiru įėjimu iš gatvės.

- Patalpas galima persiplanuoti pagal asmeninius poreikius.

- Su visomis komunikacijomis, galima įsirengti dušo kabiną.
- Sumontuotos apsauginės žaliuzės.
- Puikus pasirinkimas ieškantiems strategiškai geros vietos centrinėje sostinės dalyje savo verslo plėtrai ar investicijai vykdant nuomos verslą.
- Patalpos orientuotos į judrią gatvę, kur kasdieną didelis automobilių bei pėsčiųjų srautas.
- Patogus susisiektis su visomis miesto dalimis, aplink įsikūrę verslo centrai, įvairių veiklą vykdančios įmonės.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - V. Šopeno gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1940 m.;

Aukštas - 1/4;

Bendras plotas - 34.70 kv.m.;

Paskirtis - Kūrybinės dirbtuvės, gamybos.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis;

Vandentiekis/nuotekos - miesto;

Signalizacija;

Apsauginės žaliuzės.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.16 km iki viešojo transporto stotelės "Aguonų st.";

~0.20 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Gėlynas";

~0.24 km iki Vilniaus Adomo Mickevičiaus gimnazijos;

~0.07 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS";

~0.49 km iki prekybos centro "Maxima X".

Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais!

- Perkant minėtą objektą bus taikomos palankios sąlygos Citadele, Swed, Seb ir Luminor bankuose bei alternatyviuose finansavimo įstaigose.

Sertifikuotas NT brokeris Matas Mosėnas

www.matasmosenas.lt

<https://www.facebook.com/ntbrokerismatasmosenas/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: matas@urbanestate.lt

