



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS VERSLO G.,
DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 279 M² PLOTO****320 850 €** (1 150.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
279.00 m²Aukštas
1/1Kaina: **320 850 € (1 150.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Metalinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Signalizacija, Atskiras įėjimas, Asfaltuotas privažiavimas, Vitrininiai langai

Papildoma informacija

Parduodami naujos statybos sandėliavimo paskirties pastatai ir patalpos

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Vieta: Verslo g. 18 Kaunas
- Patekimas į teritoriją galimas iš 2 gatvių (Ateities pl./Verslo g. ir Sandraugos g./Verslo g.)
- Visa teritoriją bus grįsta trinkelėmis.
- Sutvarkytas kiemas, įvažiavimai, apšvietimas.

TECHNINĖ INFORMACIJA

- Pastatų plotai: 153 kv.m., – 279 kv.m.
- Viso Sklypo plotas: 40 arų.
- Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita.
- Žemės sklypo naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.
- Pagrindinė naudojimo paskirtis – Sandėliavimo.
- Kauno miesto vandentiekio ir nuotekų įvadai.
- Garažo vartai pakeliami mechaniškai 4,2 m. aukščio ir 3,5 m. pločio.
- Grindys pastate: Pramoninės šlifuito betono 150 mm, storio.
- Išorės sienos: 100 mm. "sandwich" tipo plokštės.
- Stogas: 100 mm. "sandwich" tipo plokštės.
- Elektros trifazis įvadas 6 kWh galios, atskira apskaita.
- Pastato aukštis: 6,05 m.
- Šildymas pagal projektą nėra būtinas, todėl nėra įrenginėjamas.

PASTATŲ IR PATALPŲ PLOTAI:

1. 233 kv.m. – PARDUOTAS
 2. 233 kv.m. – LAISVAS
 3. 85 kv.m. – PARDUOTAS
 4. 153 kv.m. – LAISVAS
 5. 279 kv.m. – LAISVAS
- 279 kv.m. – PARDUOTAS

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069877199
Susisiekti el.paštu: dainius@haus.lt



