

PARDAVIMAS

PARDUODAMOS PATALPOS VERSLO G., DAINAVA,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 85 M² PLOTO

106 250 € (1 250.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
85.00 m

Aukštas
1/1

Kaina:	106 250 € (1 250.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Metalinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami naujos statybos sandėliavimo paskirties pastatai ir patalpos

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Vieta: Verslo g. 18 Kaunas
- Patekimas į teritoriją galimas iš 2 gatvių (Ateities pl./Verslo g. ir Sandraugos g./Verslo g.)

- Visa teritoriją bus grįsta trinkelėmis.
- Sutvarkytas kiemas, įvažiavimai, apšvietimas.

TECHNINĖ INFORMACIJA

- Pastatų plotai: 85 kv.m., - 279 kv.m.
- Viso Sklypo plotas: 40 arų.
- Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita.
- Žemės sklypo naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.
- Pagrindinė naudojimo paskirtis – Sandėliavimo pastatai.
- Kauno miesto vandentiekio ir nuotekų įvada.
- Garažo vartai pakeliami mechanškai 4,2 m. aukščio ir 3,5 m. pločio.
- Grindys pastate: Pramoninės šlifuito betono 150 mm., storio.

- Išorės sienos: 100 mm. "sandwich" tipo plokštės.
- Stogas: 100 mm. "sandwich" tipo plokštės.
- Elektros trifazis įvadas 6 kWh galios, atskira apskaita.
- Pastato aukštis: 6,05 m.
- Šildymas pagal projektą nėra būtinas, todėl nėra įrenginėjamas.

Galima rinkis iš 6 pastatų:

1. ~ 233 kv.m. - KAINA: 1150 Eur/kv.m. + PVM
2. ~ 233 kv.m. - KAINA: 1150 Eur/kv.m. + PVM
3. ~ 85 kv.m. - KAINA: 1250 Eur/kv.m. + PVM
4. ~ 153 kv.m. - KAINA: 1150 Eur/kv.m. + PVM
5. ~ 278 kv.m. - KAINA: 1150 Eur/kv.m. + PVM
6. ~ 278 kv.m. - KAINA: 1150 Eur/kv.m. + PVM

Parduodame patalpas naujai pastatytas Verslo g. 23 (plotai nuo 124 – 279 kv.m. KAINA: nuo 1150 Eur/kv.m.)

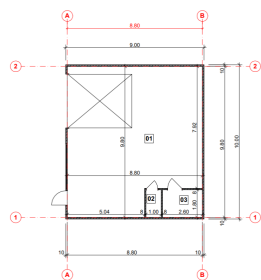
Darbo g. 16 (188 kv.m. KAINA: 1150 Eur/kv.m.)

Verslo g. 28 (160 kv.m. KAINA: 1100 Eur/kv.m.)

TURIME IR DAUGIAU PATALPŲ PARDAVIMUI IR NUOMAI KAUNE IR KAUNO RAJONE.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069877199
Susisiekti el.paštu: dainius@haus.lt



SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO N. "I" PATALPŲ EKSPLOACIJA	
NO PATALPŲ PAVIRŠIAUS PAVIRŠIAUS	PLOTAS
D1 - Sandėliavimo patalpa	75,17 m ²
D2 - Patalpa patalpa	1,82 m ²
D3 - Patalpa patalpa	4,88 m ²
Bendras patalpų plotas	81,87 m ²

