



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS PATALPOS ŽEIMIŲ G.,
GINKŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 1229.00 M²
PLOTU**

400 000 € (325.47 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1229.00 m²

Aukštas
1/2

Kaina:	400 000 € (325.47 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2010
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Pigiai parduodamas uždaroje teritorijoje 1230 m² gamybinis pastatas Ginkūnuose Žeimių g. 17 šalia kelio Pakruojis-Šiauliai. Pastatas mūrinis dviejų aukštų, pagrindinė paskirtis sandėliavimo, 1965 m. statybos, 2011 m. atlikta rekonstrukcija, dvi pakrovimo rampos su pakeliamais vartais, įrengta aukšto oro slėgio sistema, elektra išvedžiota iki darbo vietų, įrengtas krovininis liftas, administracinės patalpos, buitinės patalpos darbuotojams antresolėje, didelės erdvės pastogėje, san. mazgas, vietinis centrinis šildymas kieto kuro pečiumi (sistema užpilta antifrizu), didelis elektros galingumas, vanduo iš gręžinio, valymo įrengimai, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos, pigi pastato eksploatacija. Patalpose galima vykdyti bet kokią gamybinę veiklą (darbai su metalu, baldų gamyba, siuvimo paslaugos, sandėliavimo, remonto dirbtuvių). Žemės sklypas 22 a nuomojamas iš valstybės, teritorija aptverta, asfaltuota, sklype 3 pastatai, bendras įvažiavimas, kameros, netoli Šiaulių aplinkkelis, privažiavimas asfaltuotas, didelė automobilių stovėjimo aikštelė. Labai gera investicija, galimybė pirkti pastatą verslo plėtrai su INVEGA parama. Galimybė pirkti kartu ir kitą šalia esantį 571 m² pastatą, kaina 300000 Eur. Teritorija uždara, atvykimo laiką derinti iš anksto. Daugiau informacijos tel. +37067145995.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067145995

Susisiekti el.paštu: sauliusbustas@gmail.com



