



PARDAVIMAS

PASTATAS SU NUOSAVU ŽEMĖS SKLYPU !

2 000 000 € (2 049.18 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
976.00 m²

Aukštas
1/3

Kaina:	2 000 000 € (2 049.18 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

H. Manto g. parduodamos 976 kv. m. prekybinės paskirties 3-jų aukštų pastatas. Patalpos modernios, kokybiškai ir gražiai įrengtos. Patalpose įrengtas ESKALATORIUS į 2 aukštą. Patalpos parduodamos SU esamu ilgalaikiu NUOMININKU !

Pradėtas daryti projektas, 3-čio aukšto perdarymui į prabangų butą su terasa.

PLOTAS/KAINA:

- 976 KV. M. – 2 000 000 EUR
- Patalpos: prekybinės, pagalbinės ir sandėliavimo
- Prie nuotraukų pridėti aukštų planai

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- 7,7 a. Nuosavas žemės sklypas
- Pagrindinis įėjimas iš H. Manto g., atskiras įėjimas iš kiemo
- Panoraminiai langai

- Eskalatorius
- Individualios elektros, vandens ir šildymo apskaitos
- Centrinis šildymas
- Elektra, vanduo, sanitarinis mazgas
- Virtuvėlė
- Efektyvios vėdinimo ir kondicionavimo sistemos
- Apsaugos ir priešgaisrinės apsaugos sistemos, vaizdo kameros
- Internetas, telefono linija

PARKAVIMAS. Nemokamas parkavimas vidiniame kieme, aikštelė klota trinkelėmis.

VIETA. Patalpos puikiai matomos nuo H. Manto g., lengvai randamos. Pats Klaipėdos miesto CENTRAS. H. Manto g. – pagrindinė Klaipėdos miesto gatvė, GENERUOJANTI didžiausius AUTOMOBILIŲ/VIEŠOJO TRANSPORTO ir PĖSČIŲJŲ SRAUTUS. Aplink dirba įvairios viešosios institucijos, įmonės vykdančios prekybines ir paslaugų veiklas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067539662

Susisiekti el.paštu: tomas@13nt.lt





