

NAUJI NT PROJEKTAI

# BALIŠKIŲ PUŠYNAS

[www.baliskiupusynas.lt/](http://www.baliskiupusynas.lt/)

## RINKIS OBJEKTĄ

### SKLYPAI

| Projektinis Nr. | Plotas, a | Kaina     |
|-----------------|-----------|-----------|
|                 | 5.71 a    | 39 000 €  |
|                 | 29.10 a   | 250 000 € |

## Apie projektą

PARDUODAMI SKLYPAI NAUJAME, UŽDARAME KVARTALE – BALIŠKIŲ PUŠYNAS!

PUIKUS SUSISIEKIMAS SU MIESTO CENTRU, NAUJA KAIMYNYSTĖ, GYVENIMAS PUŠYNO APSUPTYJE!!! ŠALIA JAU STATOMAS PREKYBOS CENTRAS "RIMI".

Projektas žmonėms - vertinantiems patogumą, saugumą ir jaukumą!.

Daugiau informacijos: [www.baliskiupusynas.lt](http://www.baliskiupusynas.lt)

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 5,71 a;
- Sklypo paskirtis: namų valda;

#### KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 10 kW numatyta kiekvienam sklypui (elektros dėžutės jau sklypuose) ;
- Vanduo: vietinis vandens gręžinys (už papildomą kainą);
- Nuotekos: vietinės (už papildomą kainą);
- Dujos: dujotiekio trasa praeina prie pagrindinės Paluknio gatvės;
- Asfaltuotas privažiavimas iki sklypų ir įrengtas gatvių apšvietimas.

#### SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA:

Bališkių pušynas – visiškai naujas uždaras privačių sklypų kvartalas suformuotas pietvakarinėje Vilniaus miesto dalyje, patogiai pasiekiamas asfaltuotu keliu vykstant Trakų Vokės kryptimi. Vilniaus miesto centras pasiekiamas vos per 15 minučių automobiliu. Taip pat puikų susisiekimą su Vilniaus centru užtikrina pro šalį riedantys miesto autobusai (68 maršrutas).

„Bališkių pušyno“ teritorijoje planuojama prekybos centro, vaikų darželio statyba, numatytos erdvės bendruomenės laisvalaikiui.

Norime pabrėžti, jog šioje pietvakarinėje miesto dalyje fiksuojamas oro užterštumo rodiklis yra vienas mažiausių Vilniuje

- mėgausitės tyru oru ir gamtos harmonija!
- 200 m iki viešojo transporto stotelės;
- 15 min automobiliu iki Vilniaus miesto centro;
- 15 min automobiliu iki Trakų miesto;
- 4 min automobiliu iki Lentvario;
- 10 min automobiliu iki Grigiškių.

Daugiau informacijos: [baliskiupusynas.lt](http://baliskiupusynas.lt)

## Projekto duomenys

**Objekto tipas** Sklypas

**Plotas (a)** 5 - 17

**Paskirtis** Namų valda

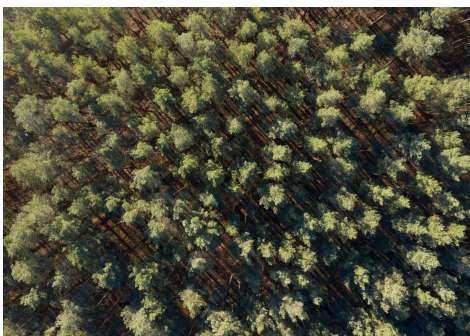
**Komunikacijos** Elektra

**Privalumai** Asfaltuotas privažiavimas

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 30815

El. paštas: [inga.antanaitiene@capitalrealty.com](mailto:inga.antanaitiene@capitalrealty.com)





Naujų namų gyvenvietė šalia miško Vilniaus mieste.



Asfaltuotas privažiavimas, gatvės apšvietimas, šalia PC "Rimi", stotelė

