



NAUJI NT PROJEKTAI

## RADIO CITY BY CITUS

Kauno m., Žaliakalnis, Žemaičių g.

realu

### Projekto duomenys

Objekto tipas Butas

Būklė Pastatytas

Aukštų skaičius 4

Konstrukcija Mūrinis

Įrengimas –

Plotas m<sup>2</sup> 33 – 74

Statybų metai 2025Q4

Kambarių skaičius 2 – 3

Energetinė klasė –

Šildymas Centrinis-kolektorinis

### Apie projektą



RADIO CITY II by CITUS – tai tęstinis konversijų projektas Kauno Žaliakalnyje, kuriame buvusi radijo gamykla transformuojama į šiuolaikišką gyvenimo ir verslo kompleksą. Projekte numatyti 234 loftai bei 19 komercinių patalpų, skirtų tiems, kurie vertina industrinę architektūrą, strategiškai patogią vietą ir galimybę prisitaikyti erdvę pagal individualius poreikius. Gyventojams – ant stogo suplanuota padelio aikštelė ir terasa poilsiui, iš kurios atsiveria Kauno panorama. Remiantis CITUS analitikų duomenimis, prognozuojama iki 54 % investicijų grąža per 7 metus, todėl projektas patrauklus ne tik gyvenimui ar veiklai, bet ir ilgalaikėi investicijai. Kviečiame susipažinti su projektu ir išsirinkti erdvę, atitinkančią jūsų viziją.

### RINKIS OBJEKTĄ

#### BUTAI

Projektinis Nr.	Aukštas	Kambarių sk	Plotas, m <sup>2</sup>	Kaina	Langų kryptis	Įrengimo lygis
	1	2	33.92 m <sup>2</sup>	99 802 €	–	Dalinė apdaila
	2	2	41.84 m <sup>2</sup>	142 855 €	–	Dalinė apdaila
	2	2	41.89 m <sup>2</sup>	143 000 €	–	Dalinė apdaila

Projektinis Nr.	Aukštas	Kambarių sk	Plotas, m <sup>2</sup>	Kaina	Langų kryptis	Įrengimo lygis
	3	2	40.58 m <sup>2</sup>	154 280 €	-	Dalinė apdaila
	3	2	44.47 m <sup>2</sup>	167 023 €	-	Dalinė apdaila
	4	2	44.31 m <sup>2</sup>	171 748 €	-	Dalinė apdaila
	4	3	65.70 m <sup>2</sup>	175 795 €	-	Dalinė apdaila

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 652 61178

El. paštas: info@radiocity.lt

