



NAUJI NT PROJEKTAI

KANSO SAKALŲ 4

Vilniaus m., Žvėrynas, Sakalų g.

realu

Projekto duomenys

Objekto tipas Butas

Būklė Pastatytas

Aukštų skaičius 4

Konstrukcija Monolitas

Įrengimas Dalinė apdaila

Plotas m² 32 – 120

Statybų metai 2025Q4

Kambarių skaičius 2 – 4

Energetinė klasė A++

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Apie projektą

KANSO Sakalų 4 – tai nedidelis, privatus projektas Žvėryne, išvystytas pagal kanso dizaino filosofiją, propaguojančią minimalistinės estetikos normas. Gyvenimui patogus pastatas sukurtas taip, kad darniai įsiliėtų į aplinką, kaimynystę ir apimtų tvarius bei ilgalaikius techninius sprendimus. Minimalistinės filosofijos idėjų įkvėptas projektas suteikia galimybę mėgautis nedidelės bendruomenės privalumais, apgalvotais techniniais bei architektūriniais sprendimais. Suformuota uždara kiemo erdvė leis džiaugtis privatumu ir Žvėryno ramybe.

Techniniai sprendimai, kuriuos verta paminėti:

- Šildomas įvažiavimas į požeminį parkingą;
- 3 metrų aukščio lubos;
- Mediniai langai iki žemės – visi varstomi pilnai kaip balkono durys, todėl lengva valyti, prižiūrėti, pilnas funkcionalumas;
- Uždara teritorija su 1.8 metro tvora;
- 2.4 m aukščio sunkios, kokybiškos buto durys, kurios atspindi Jūsų požiūrį į kokybę;
- Meno kūriniai, smulkiosios architektūros detalės bendrose projekto erdvėse;
- Bendra BBQ zona su dideliu stalu vidiniame kieme, po šimtamečiu ąžuolu;
- Vaizdo stebėjimo kameros, domofonai, automatiniai šviesos jungikliai bendrose erdvėse;
- Saulės jėgainė ant stogo, kurios dėka nereikės mokėti už bendras elektros išlaidas;
- Pjauto klinkerio plytų fasadas, kuris naktį išryškina savo netobulą faktūrą ir taip sukuria išskirtinumo jausmą.

Kanso (jap. – paprastumas) japonų interjero estetikos principas, reiškiantis „mažiau yra daugiau“. Tai paprastumas, funkcionalumas, minimalizmas, šviri erdvė, jokių nereikalingų elementų, kurie apsunkintų interjerą, darbą ir gyvenimą. Mažiau chaoso – daugiau tvarkos, mažiau rūpesčių – daugiau harmonijos, mažiau daiktų – daugiau emocijų, mažiau įsipareigojimų – daugiau laisvės.

100% statybos baigtumas – pastatas pridurtas

RINKIS OBJEKTĄ

BUTAI

Projektinis Nr.	Aukštas	Kambarių sk	Plotas, m ²	Kaina	Langų kryptis	Įrengimo lygis
	4	2	32.05 m ²	210 000 €	-	Dalinė apdaila
	4	2	41.39 m ²	250 000 €	-	Dalinė apdaila
	3	2	51.68 m ²	270 000 €	-	Dalinė apdaila
	4	2	49.52 m ²	300 000 €	-	Dalinė apdaila
	1	3	75.34 m ²	420 000 €	-	Dalinė apdaila
	4	4	119.49 m ²	650 000 €	-	Dalinė apdaila

Rinkitės komercines patalpas

Projektinis Nr.	Aukštas	Kambarių sk	Plotas, m ²	Kaina	Langų kryptis	Įrengimo lygis
	2	-	47.50 m ²	223 140 €	-	Dalinė apdaila
	2	-	51.66 m ²	231 404 €	-	Dalinė apdaila
	4	-	119.49 m ²	545 454 €	-	Dalinė apdaila

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 061223140

El. paštas: m.slikas@resolut.lt







