



NAUJI NT PROJEKTAI RAMUČIŲ NAMAI

realu

Projekto duomenys

Objekto tipas Kotedžas
Būklė Statomas
Aukštų skaičius 1
Konstrukcija Mūrinis
Įrengimas Dalinė apdaila

Plotas m² 84 – 84
Statybų metai 2026Q2
Kambarių skaičius 4 – 4
Energetinė klasė A++
Šildymas Aeroterminis

Apie projektą

www.ramuciunamai.lt

Vieno aukšto kotedžai Ramučiuose – privatumas ir patogumas

A++, 85 proc. baigtumas

Šie kotedžai išskirtiniai tuo, kad blokuoti ne per kambarius, o per šiltus sandėliukus, tad kaimyniniai garsai nedrumsčia Jūsų ramybės.

Įėjimai suplanuoti iš skirtingų fasado pusių, todėl galėsite mėgautis didesniu privatumu.

Viduje – modernus ir funkcionalus išplanavimas:

Du sanitariniai mazgai – patogumui šeimoje ar svečiams;

Erdvi svetainė su langais dviejose sienose, tad natūrali šviesa sklinda visu šviesiu paros metu;

Kotedžai išdėstyti ne vienoje linijoje, todėl sukuriama daugiau privatumo tarp kaimynų;

Itin kokybiškos fasado apdailos medžiagos: silikininis tinkas, atsparus nešvarumams, patvarus, mažai įgeriantis, pralaidus garui, elastingas ir atsparus smūgiams

Išvesti kabeliai saulės elektrinėms ant stogo bei elektromobilio krovimo stotelėms kieme.

Gatvė prie namų – asfaltuota, apšviesta ir rami. O jei reikės greitai pasiekti miestą – vos 8 minutės iki Savanorių prospekto. Iš šių namų yra vienas geriausių susiekimų su miestu, lyginant su kitais Kauno priemiesčiais.

Ramučiai yra patogūs savo socialine infrastruktūra, čia yra pradinė mokykla, Balio Buračo gimnazija, privatus vaikų darželis „Baibokynė“, netoliese – Karmėlavoje, įsikūręs lopšelis–darželis „Žilvitis“.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 616 01011

El. paštas: raimonda@O11.lt

Telefono numeris: +370 698 36011

El. paštas: agne@O11.lt

