



# NAUJI NT PROJEKTAI

## SPANGUOLIŲ TAKAI

Užugriovio k.

realu

## Projekto duomenys

Objekto tipas Namas

Būklė Statomas

Aukštų skaičius 2

Konstrukcija Mūrinis

Įrengimas –

Plotas m<sup>2</sup> 95 – 115

Statybų metai 2024Q4

Kambarių skaičius 4 – 4

Energetinė klasė A++

Šildymas Aeroterminis

## Apie projektą



„Spanguolių takai“ projektas vystomas beveik 6 ha teritorijoje Riešės seniūnijoje, atokioje nuo triukšmo, tačiau lengvai pasiekiamoje vietoje su asfaltuotu keliu iki pat namo. Vos kelios minutės kelio skiria projektą nuo parduotuvių, vaikų darželio, mokyklos, sporto klubo ir net žirgyno. Neužtruks ir Vilniaus centrą bei kelis didelius parkus pasiekti, tačiau projektas leidžia mėgautis pilnaverčiu gyvenimu neieikvojant energijos ir netolstant nuo namų.

Projekte bus pastatyti 68 erdvūs (95–115 kv.m.) vieno ar dviejų aukštų A++ energinio naudingumo klasės namai. Kiekvienas namas turės kiemėlį, daugumos jų svetainės langai orientuoti į pietvakarius, kad būtų galima kartu stebėti saulėlydžius.

Kurti darnią bičiulystę su kaimynais padės uždaras, beveik 1,5 ha ploto parkas, kuriame bus įrengta bendra laužavietė, tvenkinys, vaikų žaidimo, lauko teniso,

tinklinio, krepšinio aikštelės ir kiti laisvalaikio įrenginiai.

### BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ:

- Adresas: Kikilių g., Užugriovio k., Riešės sen., Vilniaus r.
- Kaina: 196 755 – 241 500 Eur
- Namų plotai: 95 – 115 kv. m
- Sklypų plotai: 4,4 – 9,8 a
- Aukštų skaičius: I ir II aukštų namai
- Kambarių skaičius: 4
- Apdaila: dalinė
- Energinio naudingumo klasė: A++
- Vieta automobiliui: kiekvienam namui numatyta po 2 automobilių stovėjimo vietas.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 37117

El. paštas: [sonata@ntlignce.lt](mailto:sonata@ntlignce.lt)

