



NUOMA

**SANDĖLIAVIMO-GAMYBOS PATALPOS,
NETOLI A 1, DUJINIS ŠILDYMAS, LABAI
GERAI APŠILTINTOS****2 400 €** (3.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
800.00 m²Aukštas
1/2

Kaina:	2 400 € (3.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1975
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

SANDĖLIAVIMO-GAMYBOS PATALPOS NETOLI A 1,

DUJINIS ŠILDYMAS IR LABAI GERAI APŠILTINTOS PATALPOS

Jovarų g. (Kauno r.) išnuomojamos 800 m² SANDĖLIAVIMO-GAMYBOS veiklai patalpos, 1 A. Vykdyta RAŠTINIŲ NAMŲ STATYBA.

Papildomai galima nuomotis BIURO PATALPAS.

PLOTAS/KAINA:

• 800 m²

• Esant poreikiui galima nuomotis taip pat ir 2 aukštą

1 m² – 3 Eur/mėn +mokesčiai

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Sandėliavimo–gamybos patalpos: išvedžiota GALINGA ORO IŠTRAUKIMO SISTEMA (kartu su šilto oro grąžinimu)
- Vandens įvadas ir nuotėkos. Nuotėkos vietinės, vanduo – Giraitės vandenys.
- Šildymas – dujinis
- Galingas 100KW elektros įvadas, trifazė
- Betono grindys
- Stumdomi sandėlio vartai
- 3,5 t Tiltinis kranas (vienose iš gamybos patalpų)
- Maža administracinė patalpa su sanitariniu mazgu (šildoma nuo bendros katilinės), šalia administracinių patalpų
- Plastikiniai langai, varstomi
- Saugumas. Priešgaisrinės ir apsaugos signalizacijos. Vaizdo kameros teritorijoje. Uždara teritorija.
- Šviesolaidinis internetas

PARKAVIMAS. Patogus privažiavimas sunkiuoju transportu prie patalpų. Erdvi asfaltuota teritorija šalia pastato. Automatiniai kiemo vartai. Asfaltuotas privažiavimas.

VIETA. Eigirgalos k. randasi šalia Domeikavos, Kauno r., netoli A1 magistralės. Patogus susisiekimas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067539662

Susisiekti el.paštu: tomas@13nt.lt



