



NUOMA

STRATEGIŠKAI PATRAUKLIOJE VIETOJE IŠNUOMOJAMOS 45.40 KV.M. PATALPOS TINKANČIOS PARDUOTUVEI!

350 € (7.71 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
45.40 m²

 Aukštas
0/1

Kaina:	350 € (7.71 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

STRATEGIŠKAI PATRAUKLIOJE VIETOJE IŠNUOMOJAMOS 45.40 KV.M. PATALPOS TINKANČIOS PARDUOTUVEI!

Patraukli vieta verslo vystymui! Patalpų vieta lengvai randama, yra Šilutės miesto pagrindinėje gatvėje, dideli žmonių srautai, aplink nemažai veikiančių verslų, tad garantuotas klientų srautas.

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Patalpos išnuomosiamos su patalpose esančia įranga;
- Oras-oras šilumos siurblys;
- Patalpos yra pačiame Šilutės centre;
- Aplinkui nemažai veikiančių įstaigų ir parduotuvių;
- Patalpos puikiai tinka drabužių – batų parduotuvei;
- Patogus susisiekimas;
- Atskiras įėjimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutė, Lietuvininkų g. 51;
- Kaina: 350 Eur / mėn + komunaliniai;
- Depozito dydis: 2 mėnesių nuomos kaina;
- Statybos metai: 1900;
- Bendras plotas: 45.40 kv. m
- Paskirtis: Prekybos.

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Įrengimo lygis: įrengta;
- Šildymas: oras-oras šilumos siurblys;
- Sienos: dažai;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: yra;
- Kanalizacija: yra;
- Elektra: yra.

ATSTUMAI:

- ~0.34 km Atstumas iki centro
- ~0.53 km ŠILUTĖS AUTOBUSŲ STOTIS
- ~0.69 km Šilutės geležinkelio stotis
- Autobusų stotelės
- ~0.59 km Šilutės autobusų stotis
- ~0.66 km K.I.K.
- ~1.00 km Savivaldybė
- ~1.02 km Hidraulinės pavaros
- ~1.23 km Verdainė
- ~1.66 km Garažų

~1.85 km S.B. Dobilas

PREKYBOS CENTRAI:

~0.05 km Norfa XL

~0.42 km Maxima X

~0.43 km IKI – GUBOJA

~0.54 km Lidl

~0.68 km Norfa XL

~0.70 km Maxima XX

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

Maloniai kviečiu apžiūrėti šitas patalpas Jums patogiu metu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui–pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVĄ KAVOLIŪNĄ Tel.: + 370 693 55008 arba el.p.: stanislovasnt@gmail.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069355008

Susisiekti el.paštu: stanislovasnt@gmail.com



Bendras plotas: 45.40 kv. m.



