



PARDAVIMAS

STRATEGIŠKAI PATRAUKLIOJE VIETOJE PARDUODAMOS 45.40 KV. M PATALPOS, TINKANČIOS PARDUOTUVEI!

69 000 € (1 519.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
45.40 m²

Aukštas
0/1

Kaina:	69 000 € (1 519.82 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

STRATEGIŠKAI PATRAUKLIOJE VIETOJE PARDUODAMOS 45.40 KV. M PATALPOS, TINKANČIOS PARDUOTUVEI!

Ieškote vietos savo verslui ar investicijai Šilutės miesto centre? Parduodamos komercinės patalpos pačioje miesto širdyje – Lietuvininkų gatvėje! Tai vieta su dideliu praeivių srautu ir geru matomumu. Aplinkui gausu veikiančių įmonių, parduotuvių ir paslaugų teikėjų – garantuotas klientų srautas jūsų veiklai.

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Parduodamos su patalpose esančia įranga;
- Oras-oras šilumos siurblys;
- Patalpos yra pačiame Šilutės centre;
- Aplinkui nemažai veikiančių įstaigų ir parduotuvių;
- Patalpos puikiai tinka drabužių – batų parduotuvei;
- Patogus susisiekimas;
- Atskiras įėjimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutė, Lietuvininkų g. 51;
- Kaina: 69 000 Eur;
- Statybos metai: 1900;
- Bendras plotas: 45.40 kv. m
- Paskirtis: Prekybos.

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Įrengimo lygis: įrengta;
- Šildymas: oras-oras šilumos siurblys;
- Sienos: dažai;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: yra;
- Kanalizacija: yra;
- Elektra: yra.

ATSTUMAI:

- ~0.34 km Atstumas iki centro
- ~0.53 km ŠILUTĖS AUTOBUSŲ STOTIS
- ~0.69 km Šilutės geležinkelio stotis
- Autobusų stotelės
- ~0.59 km Šilutės autobusų stotis
- ~0.66 km K.Į.K.
- ~1.00 km Savivaldybė
- ~1.02 km Hidraulinės pavaros
- ~1.23 km Verdainė
- ~1.66 km Garažų
- ~1.85 km S.B. Dobilas

PREKYBOS CENTRAI:

~0.05 km Norfa XL

~0.42 km Maxima X

~0.43 km IKI – GUBOJA

~0.54 km Lidl

~0.68 km Norfa XL

~0.70 km Maxima XX

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

Maloniai kviečiu apžiūrėti šitas patalpas Jums patogiu metu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui–pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

STANISLOVA KAVOLIŪNĄ Tel.: + 370 693 55008 arba el.p.: stanislovasnt@gmail.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Kreipkitės dėl nemokamos konsultacijos, padėsime nustatyti Jūsų objekto rinkos kainą.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069355008

Susisiekti el.paštu: stanislovasnt@gmail.com



Bendras plotas: 45.40 kv. m.



