



PARDAVIMAS

# TELŠIŲ RAJONE, VARNIUOSE, PARDUODAMAS GYVENAMASIS NAMAS

**50 000 €** (357.60 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**139.82 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**2**

Kambariai  
**5**

|                     |                                                                                              |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>50 000 € (357.60 €/m<sup>2</sup>)</b>                                                     |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                      |
| Statybos metai:     | 1962                                                                                         |
| Pastato įrengimas   | Pilnai įrengtas                                                                              |
| Pastato tipas       | Namas                                                                                        |
| Šildymas            | Array                                                                                        |
| Namo tipas          | Rąstinis                                                                                     |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                                   |
| Ypatumai:           | Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Dušas, Šaldytuvas, Boileris |

## Papildoma informacija

Telšių rajone, Varniuose, prie Varnelės upės, parduodamas 139,82 kv.m. gyvenamasis namas su 0,2645 ha sklypu.

### RIVALUMAI

- \* Namas parduodama su jame esančiais baldais;
- \* Sklypas yra prie Varnelės upės;
- \* Aptverta teritorija;
- \* Garažas;
- \* Asfaltuotas privažiavimas;

### BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas: 139,82 kv.m.
- Aukštų skaičius: 2;

- Kambarių skaičius – 6;
- Namo tipas: rąstinis;
- Statybos metai: 1962m;
- Sklypo plotas: 26,45 a;
- Vanduo: miesto;
- Kanalizacija: miesto;
- Karštas vanduo: boileris;
- Šildymas: kieto kuro katilas;

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Telšių: 31 km;
- Iki Plungės: 43 km;
- Iki Klaipėdos centro: 84 km;

#### PAPILDOMA INFO

Varniai – vienas svarbiausių istorinių Žemaitijos miestelių, ilgą laiką buvęs Žemaičių vyskupystės centru. Čia veikė vyskupų rezidencija, kunigų seminarija, o miestelyje stovi seniausia Žemaitijos bažnyčia – Šv. Aleksandro bažnyčia. Iki XIX a. vidurio Varniai buvo reikšmingas religinis, kultūrinis ir švietimo centras visame regione. Šiandien miestelis garsėja savo istoriniu paveldu, Žemaičių vyskupystės muziejumi, buvusią katedrą ir išskirtine aplinka prie Varnių regioninio parko, traukiančia turistus iš visos Lietuvos.

Kviečiu į apžiūrą.

Norite parduoti savo sodą, namą, sodybą ar butą? Pasikalbėkime.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068741112  
Susisiekti el.paštu: arturas@nampro.lt





