

NUOMA

**NUOMOJAMOS PATALPOS A. JUOZAPAVIČIAUS PR.,
ŽEMIEJI ŠANČIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 300
M² PLOTU**

1 000 € (3.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
300.00 m

Aukštas
1/1

Kaina: **1 000 € (3.33 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1960

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas ²

Šildymas Kitas

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Elektra, Įėjimas iš gatvės, Geras privažiavimas, Atskiras įėjimas, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija,
Asfaltuotas privažiavimas ²

Papildoma informacija

NUOMOJAMOS SANDĖLIAVIMO, GAMYBOS IR ADMINISTRACINĖS PATALPOS KAUNO CENTRE – JUOZAPAVIČIAUS PR.
7!

Ieškote idealios vietos savo verslui? Nuomojamos patalpos pačioje Kauno širdyje – Juozapavičiaus pr. 7 – puikiai
tinka jūsų verslo plėtrai! Strategiškai patogi lokacija, užtikrinanti lengvą ir greitą privažiavimą bei visapusišką
infrastruktūrą.

PRIVALUMAI, KURIE UŽTIKRINA JŪSŲ VERSLO SĖKMĘ:

Strateginė vieta: Patalpos vos 200 m nuo Juozapavičiaus pr., o iki Kauno centro – tik 4,6 km! Tai suteikia lengvą ir greitą susisiekimą tiek klientams, tiek tiekėjams.

Puikus privažiavimas: Patogus asfaltuotas privažiavimo kelias iš Juozapavičiaus pr., net trys alternatyvūs maršrutai, puikiai pritaikyti sunkiasvorei technikai.

Erdvė verslui: 300 m² ploto patalpos puikiai tinka įvairioms veikloms – nuo sandėliavimo iki gamybos.

Galinga infrastruktūra: Nuosava 350 kW elektros pastotė, vidutinio slėgio dujotiekis, miesto vandentiekis ir kanalizacija – viskas, ko reikia jūsų verslo sklandžiam darbui.

Funkcionalumas: Aukštos, virš 3 m, lubos, šviesios ir tuščios patalpos su elektros įvadais. Paruoštos nedelsiant pradėti veiklą.

KODĖL RINKTIS ŠIAS PATALPAS?

Patogus transportavimas: Idealus privažiavimas sunkiasvorėms transporto priemonėms, asfaltuoti keliai, erdvios parkavimo vietos.

Lankstus pasirinkimas: Galimybė pritaikyti patalpas įvairioms verslo funkcijoms – sandėliavimui, gamybai ar administracijai.

Visapusiška infrastruktūra: Patikimas elektros, dujų, vandens tiekimas ir modernios komunikacijos – viskas, ko reikia efektyviam verslo vystymui.

Investicija į augimą: Pasinaudokite galimybe įsikurti strategiškai svarbioje Kauno vietoje, kur puiki infrastruktūra ir patogus susisiekimas padės jūsų verslui augti ir plėstis.

Susisiekite ir gaukite daugiau informacijos – mūsų patalpos laukia būtent Jūsų! Galite skambinti bet kuriuo dienos metu arba susisiekti el. paštu - info@stonkusnt.lt

www.stonkusnt.lt

+370 63041574

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063041574
Susisiekti el.paštu: info@stonkusnt.lt

