



NUOMA

NUOMOJAMOS PATALPOS TURGAUS G., SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 79.54 M2 PLOTO

900 € (11.32 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
79.54 m²

Aukštas
1

Kaina: **900 € (11.32 €/m²)**
 Statusas: Aktyvus
 Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Papildoma informacija

Išnuomojamos prekybos/biuro paskirties patalpos Senamiestyje – Turgaus g. 2
 Išnuomojamos patalpos Klaipėdos miesto senamiestyje.
 Patalpos tinka biurui, parduotuvei, salonui ar kitokiai veiklai.
 Tai puiki galimybė išsinuomoti patalpas prestižinėje vietoje, prie pat Teatro aikštes.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 79,54 m²;
- Paskirtis – negyvenamoji patalpa – parduotuvė;
- Vandentiekis – miesto komunalinis vandentiekis;
- Nuotekos – miesto komunalinis nuotekų šalinimas;
- Šildymas – centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų;

PRIVALUMAI:

- Autonominis šildymas;
- Signalizacija;
- Kondicionavimo sistema;
- Priešgaisrinė apsauga;
- Didelis žmonių srautas;

Išskirtinės patalpos autentiškoje vietoje, didelį žmonių srautą generuojančioje miesto gatvėje.
 Tai puiki galimybė išsinuomoti erdvas maitinimo paskirties patalpas prestižinėje vietoje.

KOMERCINĖS SĄLYGOS:

- Nuomos kaina: 900 Eur/mėn. + triple net
- Nuomos terminas: nuo 2 metų
- Depozitas: 2 nuomos mėnesių dydžio
- Taikomas SVKI nuo 2026 m. sausio 1 d.

Nuomininkams komisiniai mokesčiai nėra taikomi. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH502434

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 46 633

Susisiekti el.paštu: zygimantas.svanys@ober-haus.lt



