

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. BASANAVIČIAUS G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
61 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI**

300 000 € (4 918.03 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
61.00 m	4/4	3

Kaina:	300 000 € (4 918.03 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PAČIOJE SOSTINĖS ŠIRDYJE PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS SU 18 KV. M. TERASA
Butas yra istoriniame name, kuriame 1915 m. Jono Basanavičiaus, Mykolo Biržiškos ir Povilo Gaidelionio iniciatyva
buvo įkurta pirmoji gimnazija Lietuvoje. Šio namo laiptinėmis ir koridoriais vaikščiojo buvę Lietuvos prezidentai -
Antanas Smetona, Kazys Grinius, Aleksandras Stulginskis. Name įkurta aktyvi bendrija kurios dėka su
savivaldybės pagalba atliekami fasado ir laiptinės renovacijos darbai stengiantis išsaugoti kuo daugiau
autentiškumo.

BENDRA INFORMACIJA

Namo statybos metai: 1940
Buto įrengimo metai: 2014
Buto plotas: 62 kv.m
Terasos plotas: 18 kv. m.
Aukštas: 4/4

Kambarių sk.: 3

Namo tipas: mūrinis

Šildymas: autonimis dujinis grindų šildymas su individualia apskaita

KITA INFORMACIJA:

Pakeista santechnika

Pakeista elektros instaliacija

Aukštos lubos

Kondicionierius

Pro stoglangius patenka daug pietinės saulės

Strategiškai išskirtinai patogi Vilniaus vieta, iki Rotušės 15 min. kelio pėsčiomis

Rakinama laiptinė bei įvažiavimo į kiemą vartai, tvarkingi kaimynai

Parduodamas su baldais ir buitine technika

Parkavimas privačiame vidiniame kieme už automatinių vartų

Patekimas į laiptinę tiek iš Basanavičiaus g. tiek iš vidinio kiemo

SUPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS

Butas labai šviesus, saulės spinduliai patenka ir per didelius buto langus ir per stoglangius, terasa orientuota į senamiesčio pusę

Virtuvė sujungta su svetaine - 35 kv.m. du atskiri kambariai - 13 kv.m ir vaiko/darbo kambarys - 9 kv.m. vonios kambarys kartu su wc apie 4 kv. m. terasa 18 kv. m.

Buto langai: mediniai

Sienos: dažytos

Grindys: dažytas ąžuolo parketas

NT PIRKIMAS:

- Šį NT objektą padėsime įsigyti itin patraukliomis banko kreditavimo sąlygomis, nes bendradarbiaujame su visais šalies bankais ir gauname išskirtines sąlygas savo klientams.
- Taip pat bendradarbiaujame su NT vertintojais, draudimo brokeriais bei notarų biurais, kurie palengvina NT sandorio vykdymą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067062874

Susisiekti el.paštu: justinas.miliauskas@capitalrealty.com