

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PRIEGLIAUS G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.75 M2
PLOT0, 3 KAMBARIAI**

175 000 € (2 880.66 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.75 m	6/6	3

Kaina: **175 000 € (2 880.66 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Lifas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia,
Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas,
Kondicionierius 2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS PILAITĖJE!

Racionaliai išplanuotas 3 kambarių butas su gerais vaizdais pro buto langus, puikiai tinkantis šeimai! Butas patogioje lokacijoje su puikia infrastruktūra: čia yra viskas, ko reikia patogiam Jūsų gyvenimui - netoli įsikūrę vaikų darželiai, mokyklos, parduotuvės bei sporto klubas. Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais miesto mikrorajonais vakariniu aplinkeliu, netoliese viešojo transporto stotelės!

PRIVALUMAI:

- Butas viršutiniame aukšte, todėl šviesus;

- Racionalus išplanavimas - 2 erdvūs izoliuoti miegamieji kambariai ir virtuvė sujungta su svetaine;
- Erdvi lodžija (12,03 kv.m), su dvejais išėjimais į svetainę;
- Šildomos grindys vonios kambaryje;
- Butas ekonomiškas, individuali šildymo apskaita;
- Nuostabus vaizdas į medžių viršūnes pro miegamojo ir vaiko kambarių langus;
- Kondicionierius svetainėje;
- Butas po kosmetinio remonto (perdažytos sienos);
- Namą administruoja gyventojų bendriją, yra vaizdo stebėjimo kameros;
- Vaikų žaidimų aikštelė namo kieme;
- Šalia namo adresu Priegliaus g. 11 bus pastatytas viešas lopšelis-darželis "Pilaitė" su baseinu;
- Gerai išvystyta infrastruktūra - visi reikalingi objektai šalia namų!
- Už papildomą kainą galima įsigyti požeminę automobilio parkavimo vietą bei 3.28 kv.m sandėliuką po namu!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas - Priegliaus g. 9, Pilaitė;
- Bendras plotas - 60,75 kv. m;
- Aukštas - 6 (yra liftas);
- Namo tipas - mūrinis;
- Statybos metai - 2008;
- Šildymas - centrinis-kolektorinis (individuali apskaita);
- Kambarių skaičius - 3.

IŠPLANAVIMAS:

- Vonios kambarys - 5,58 kv.m;
- Vaikų/darbo kambarys - 10,69 kv.m;
- Miegamasis - 12,44 kv.m;
- Virtuvė-svetainė - 24,49 kv.m;
- Holas - 7,75 kv.m;
- Lodžija - 12-03 kv.m;
- Langų kryptis - V/Š.

ĮRENGIMAS:

- Langai - plastikiniai;
- Grindys - laminatas, plytelės;
- Sienos - dažytos, tapetai;
- Lubos - dažytos.

KITA INFORMACIJA:

- Šalia LIDL ir IKI, Maxima parduotuvės;
- Patogus privažiavimas iki pat namo;
- Geras susisiektis viešuoju transportu su visais miesto mikrorajonais ir centru;
- Gerai išplėtotą infrastruktūrą: netoliese yra mokykla, vaikų darželiai, prekybos bei pramogų centrai.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti šiuos namus gyvai!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 623 70411

Susisiekti el.paštu: andrius.blazaitis@capital.lt