



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KRYŽIOKŲ G., BALSIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 96.6 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

145 000 € (1 501.04 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
96.60 m²	2	3

Kaina:	145 000 € (1 501.04 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1982
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas namas prie Neries!

Jei ieškote vietos kur galite jaustis arčiau gamtos, bet vis dar mieste – tai šis sodo namas su dideliu 11.5a sklypu kaip tik jums! Tvaringas, platus, asfaltuotas privažiavimas praktiškai iki sklypo (lieka 30m. sodo keliuko). Namas jaukus ir erdvus, prižiūrėtas ir tikrai gali tarnauti kaip nuolatinė gyvenamoji vieta.

SKLYPAS:

- 11.5a mėgėjų sodo žemės paskirties;
- Priklauso šiek tiek miško;

NAMAS:

- 1982 statybos;
- Sodo pastatą galima konvertuoti į gyvenamąją paskirtį;
- 96.6m² bendro ploto;
- Plytų mūras, o antras aukštas karkasinis;
- Jaukus išplanavimas ir galimybė jungti kambarius ir didinti erdves;
- Tvaringas, nevarvantis ir nedrėkstantis stogas bei rūšys;
- Šildymas kietu kuru;

KOMUNIKACIJOS:

- Elketra;
- Sodo vanduo (atjungiamas žiemą);
- Vietinės nuotekos;
- Šildymas židiniu;

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501333

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 663 07652

Susisiekti el.paštu: zilvinas.gircys@ober-haus.lt



