

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PALAUKŲS G., ZARASŲ M.,
ZARASŲ R. SAV., 181.57 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

67 000 € (369.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
181.57 m	2	5

Kaina:	67 000 € (369.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS ZARASUOSE, Palaukės g. 32. Iki miesto centro vos daugiau nei kilometras. Namas įsikūręs šiek tiek ant kalno 7 arų žemės sklype, nuo kurio atsiveria nuostabus vaizdas į Zarasų apylinkes.

NAMO PRIVALUMAI:

- Patogus, išplanavimas;
- Erdvus rūsys, kuriame galima įsirengti pirtelę ir poilsio oazę;
- 2 sanitariniai mazgai;
- 5 kambariai;
- Plastikiniai langai;
- Garažas su tiesioginiu įėjimu į namą;
- Ūkinis pastatas;
- Įvažiavimas į kiemą asfaltuotas;
- Individualių namų kaimynystė;

- Puikus susisiekimas, iki miesto centro ~1 km;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Palaukės g.32, Zarasai;
- Statybos metai – 1978 m.;
- Namo tipas – mūrinis;
- Sklypo plotas – 0,0691 ha;
- Gyvenamas plotas - 108,68 kv.m., papildomai rūsys - 54,64 k.m., ir garažas - 17,75 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 5;
- Aukštų skaičius – 2;

IŠPLANAVIMAS:

1 aukštas:

- Koridorius – 6,30 kv.m;
- Koridorius – 4,90 kv.m;
- Virtuvė – 12,10 kv.m;
- Vonios kambarys – 4,72 kv.m;
- Kambarys – 18,03 kv.m;
- Kambarys – 10,78 kv.m;
- Garažas – 17,75 kv.m;

2 aukštas:

- Koridorius – 8,30 kv.m;
- Vonios kambarys – 3,00 kv.m;
- Kambarys – 12,10 kv.m;
- Kambarys – 18,03 kv.m;
- Kambarys – 10,78 kv.m;

Rūsys:

- 1 patalpa (katilinė) – 12,42 kv.m;
- 2 patalpa – 18,03 kv.m;
- 3 patalpa – 10,28 kv.m;
- 4 patalpa – 11,91 kv.m;

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Šildymas – kietu kuru vietinis – centrinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- ~1.26 km atstumas iki centro
- ~0.84 km Zarasų autobusų stotis

- ~1.09 km P. Širvio progimnazija
- ~0.53 km Zarasų žemės ūkio mokykla
- ~1.00 km Zarasų Pauliaus Širvio pagrindinė mokykla
- ~1.03 km Zarasų "Ažuolo" gimnazija
- ~1.15 km Zarasų sporto centras
- ~1.18 km Zarasų meno mokykla
- ~0.89 km Zarasų mokykla-darželis "Lakštingala"
- ~1.11 km Zarasų "Santarvės" pradinė mokykla
- ~0.81 km Maxima X
- ~1.18 km Norfa XL
- ~1.37 km IKI - ZARASAI
- ~1.44 km Maxima X

ATSTUMAI:

- Visaginas - 25 km.,
- Utena 49 km.,
- Ignalina 56 km.,
- Vilnius 147 km.,
- Kaunas 184 km.

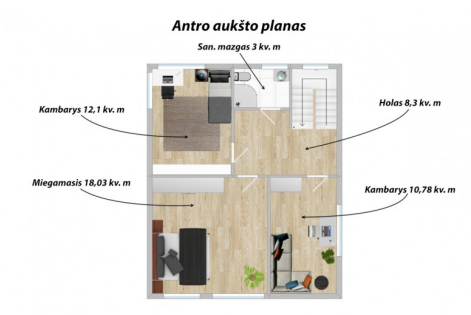
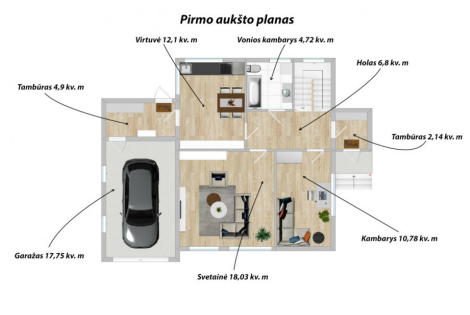
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

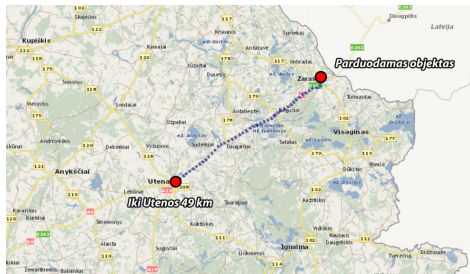
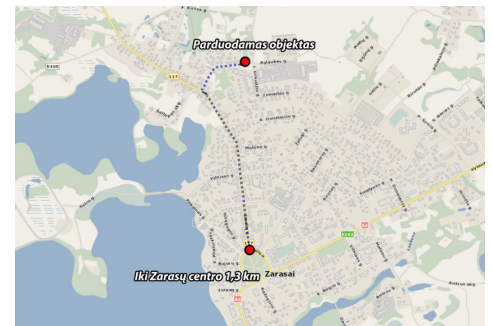
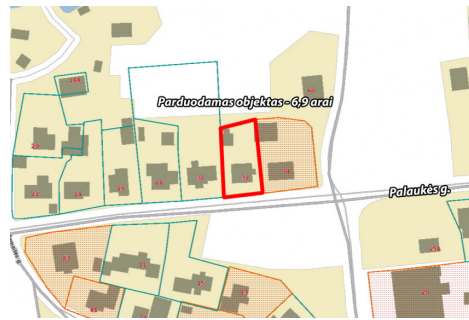
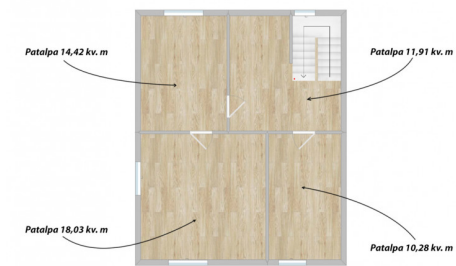
Telefono numeris: +37061014100

Susisiekti el.paštu: daiva.laiviene@capitalrealty.com





Rūšio planas





**CAPITAL
CONSULTING**

Daiva Laivienė

Visapusiška pagalba
perkant ar parduodant
nekilnojamąjį turtą!

+370 610 14 100
daiva.laiviene@capital.lt

