

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS TILŽŲS G., VILIJAMPOLĖ,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 72.74 M2 PLOTO, 2
AUKŠTAI

129 000 € (1 773.44 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
72.74 m	2	4

Kaina:	129 000 € (1 773.44 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PREMIUM KLASĖS KOTEDŽŲ KOMPLEKSAS VILIJAMPOLĖJE, TILŽĖS G. 70 – PATOGIAM GYVENIMUI MIESTE, NEJAUČIANT MIESTO ŠURMULIO.

PRIVALUMAI:

- Puiki lokacija, idealus susisiekimas su visais Kauno rajonais, miesto centru bei senamiesčiu;
- Modernūs inžineriniai sprendimai panaudoti kotedžų statyboje;
- Energinė klasė A++;
- Aeroterminis šildymas – oras/vanduo;
- Išvedžiota santechnika;
- Išvedžiota elektros instaliacija;
- Išdažytos sienos;
- Didelės terasos ir/arba privatūs kiemeliai;

- Sandėliukas;
- Jauki kaimynystė, komplekse tik 6 kotedžai.

Kreipkitės – 8 699 86608

Galima ir savaitgaliais!

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Tilžės g. 70, Kaunas;
 - Statybos metai: 2022;
 - Aukštai – 2;
 - Kambarių skaičius: 3 – 4;
 - Bendras plotas: nuo 71.51 m² iki 80.35 m²;
 - Kaina: nuo 129 000 € iki 138 000 €;
 - Automobilio parkavimo vieta: 3 000 eur;
 - Žemės sklypas: 1 – 2 arai ;
 - Pastato tipas – mūrinis;
 - Apdaila: dalinė (baigtumas – 85%);
 - Energinio naudingumo klasė A++;
 - Šildymas: grindinis, Aeroterminis – oras/vanduo.
-

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- A ++ klasės namas;
 - Mūrinis namas;
 - Pamatai – gręžtiniai;
 - Išorinės namų sienos – keraminiai blokeliai su šilumos izoliacija (220mm);
 - Vidaus sienos – keraminiai blokeliai - 190 mm;
 - Vidaus pertvaros – karkasinės (gipso kartonas, metalinis karkasas, akmens vatos izoliacija);
 - Stogas – dvišlaitis, dengtas "Clasicc" tipo skarda su termoizoliacija;
 - Išorės apdaila – struktūrinis tinkas/medienos apdaila;
 - Langai – plastikiniai įstiklinti dvikameriniu stiklo paketu (2 stiklai selektyviniai);
 - Durys – aliuminio;
 - Laiptai - išbetonuoti;
 - Išvedžiota santechnika;
 - Išvedžiota elektros instaliacija;
 - Šildymas – išvedžiotas grindinis šildymas;
 - Vandentiekis – miesto;
 - Kanalizacija – miesto.
-

Norite PARDUOTI ar PIRKTI, IŠNUOMOTI ar IŠSINUOMOTI?

KREIPKITĖS – AŠ PADĖSIU!

Konsultacija NEMOKAMA! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Jūsų nekilnojamo turto brokeris – Vismantas Stoškus, tel. +370 699 86608

<http://stoskus.lt>

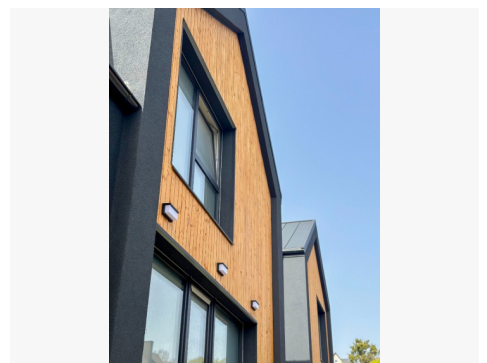
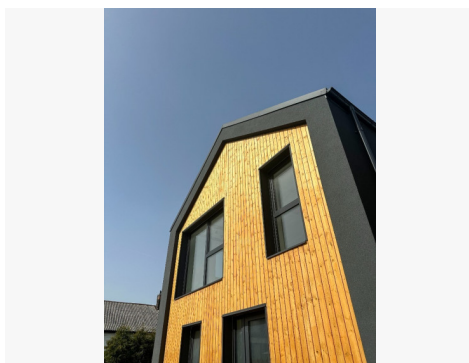
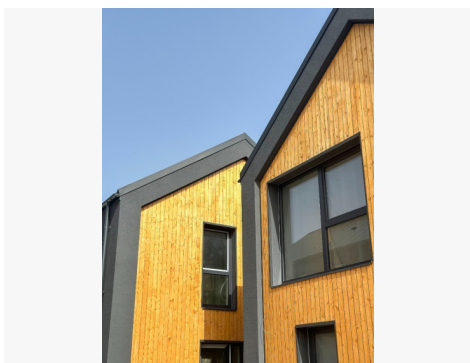
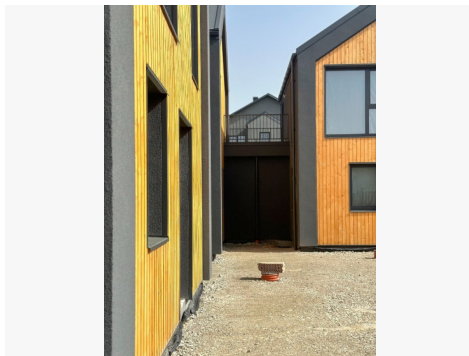
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

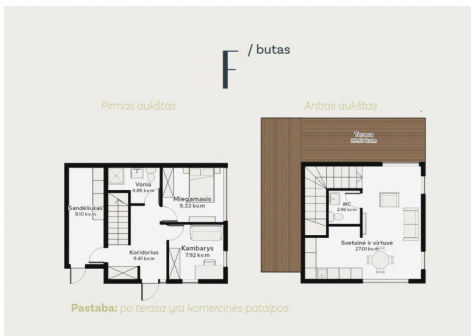
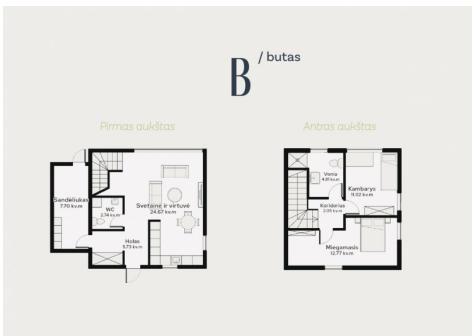
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 86608

Susisiekti el.paštu: vismantas.stoskus@capital.lt





CAPITAL
KAUNAS

Vismantas Stoškus
SILVERCLUB

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galia būti jūsų asmeniniu brokeriu!

vismantas.stoskus@capital.lt
+370 699 86608

