PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS NEMENČINĖS M., VILNIAUS R. SAV., 255 A PLOTO

198 000 € (776.47 €/a)

Plotas
255.00 a

Kaina:	**198 000 € (776.47 €/a)**
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

 NAUJIENA RINKOJE. Išskirtinės gamtos apsuptyje šalia Neries upės, vos 3,6 km iki Nemenčinės parduodamas 2,55 ha sklypas, kurį juosia Nemenčinės miškai.

Tai unikali galimybė ieškantiems vietos, kur kur artimiausioje kaimynystėje laukinės gamtos harmonija, ramybė ir privatumas. Aplinkiniai namai išsidėstę 400 metrų spinduliu, tad įsikūrę šioje miesto vietoje jausitės kaip sodyboje, kur kaskart sugrįžę galėsite atsikvėpti po darbų ir miesto šurmulio.

➜ Komunikacijos: elektra.
➜ Privažiavimas asfaltuotu keliu, dalinai kokybišku žvyrkeliu.
➜ Sklype du nuosavi pušynai, pereinantys į sklypą juosiantį Nemenčinės mišką.
➜ Jaukumo ir privatumo jausmas sklype.
➜ Vos 300 metrų iki Neries upės
➜ Sklypas yra vos 3,6 km iki Nemenčinės – tai ideali vieta ieškantiems balanso tarp privatumo ir bendruomenės.
➜ Gyvenkite vienoje gražiausių Vilniaus vietų.

⋙ BENDRA INFORMACIJA
• Plotas: 2,55 ha
• Paskirtis: namų valda, patvirtintas kaimo plėtros projektas.
• Gautas statybos leidimas 4 statiniams. Galiojantis. Gyvenamoji paskirtis 1000 kv.m, sklypo užstatymo tankis 50%.
• Elektra: 150 m iki sklypo

⋙ VIETA
• Sklypas apsuptas Nemenčinės miškų
• 300 metrų iki Neries upės
• 6 min / 3,6 km automobiliu iki Nemenčinės. Čia net 3 mokyklos, 2 vaikų darželiai, parduotuvės MAXIMA, NORFA XL ir Senukai.
• 36 min / 24,6 km automobiliu iki Vilniaus centro.

Ideali vieta GYVENAMOJO NAMO STATYBAI. Gyvenkite nuostabios gamtos apsuptyje bei turėkite puikų susisiekimą su

Nemenčine ir Vilniaus miestu!

Turite klausimų dėl šio sklypo? Skambinkite jums patogiu metu.
NT brokerė
AUŠRA KRIŠČIŪNIENĖ +37068758822
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068758822
Susisiekti el.paštu: ausra@capital.lt