

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PERGALŲS G., RIEŠŲS K.,
VILNIAUS R. SAV., 41.64 A PLOTO**

109 000 € (2 617.68 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

41.64 a

Kaina:

109 000 € (2 617.68 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami 4-ri sklypai kurių bendras plotas - 41,64 a. gyvenamosios paskirties sklypai vaizdingoje ir itin perspektyvioje Riešės gyvenvietėje. Aplink sklypus projektuojami / statomi nauji namai, komercinės paskirties objektai, toliau plečiasi itin vieninga ir draugiška Riešės bendruomenė.

PRIVALUMAI:

- Patogus privažiavimas.
- Šalia sklypo esančios komunikacijos: elektra.
- Aplink graži gamta, daug žalumos, tyras ir švarus oras. Už 500 metrų nuo sklypo esantis Vanaginės geomorfologinis draustinis (ledynų suformuotas miško reljefas) leis mėgautis miško takais, o mėgstantiems kalninių dviračių sportą – ekstremaliais pojūčiais.
- Sklypas yra Pergalės g., todėl pro langus matysis įspūdingi toliai.
- Vos už kelių šimtų metrų – Vilniaus žirgynas. Laukuose besiganantys žirgai ir turininga pramoga vaikams bei suaugusiems.
- Riešės tvenkinio takeliai – atpalaiduojantiems pasivaikščiojimams.
- Yra visa reikalinga infrastruktūra: šeimos klinika, valstybiniai ir privatūs vaikų darželiai, Riešės gimnazija, sporto klubas, maisto prekių parduotuvė, autoservisas, kepyklėlė ir kiti objektai.
- Šalia sklypo yra miesto autobusų stotelė, dviračių takai, kuriais galima nuvažiuoti iki pat miesto centro.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresai: Pergalės g. 50-52-54-56.

Paskirtis: Namų valda, gyvenamoji paskirtis.

Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Bendras sklypų plotas: 41,64 a. (2.617 Eur/a.)

SUSISIEKIMAS:

- 200 m iki visuomeninio transporto sustojimo (87 autobusas).
- 300 m iki sporto klubo.
- 50 m iki dviračių tako, kuriuo galima nuvykti iki pat Vilniaus miesto centro.
- 15 km iki miesto Centro.
- 300 m iki valstybinio vaikų darželio. Tiek pat ir iki privataus „Gandrų lizdo“ vaikų darželio.
- 500 m iki Riešės gimnazijos.
- 300 m iki Maxima parduotuvės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 62233861

Susisiekti el.paštu: karolis.levanaitis@capitalrealty.com